

Plānošanas dokumenta

Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma 2016. gada grozījumi

vides monitoringa ziņojums



Jūrmala

SATURS

IEVADS	3
DABAS TERITORIJAS	4
ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS TERITORIJAS	7
AINAVA	8
VIRSZEMES UN PAZEMES ŪDEŅI	10
GAISA KVALITĀTE	12
IEDZĪVOTĀJI	17
VESELĪBA	18
MĀJOKLIS	19
ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANA	20
ŪDENSSAIMNIECĪBA UN NOTEKŪDEŅI	23
UZŅĒMĒJDARBĪBA	25
INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBA	28
TŪRISMS UN KŪRORTS	28
DEGRADĒTĀS TERITORIJAS	32
TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU REZULTATĪVIE RĀDĪTĀJI	35
SECINĀJUMI	44

IEVADS

Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta lēmumu Nr. 138 "Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu" – ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 "Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu".

Monitoringa ziņojums izstrādāts, izvērtējot teritorijas plānojuma grozījumu ietvaros izstrādāto Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu (saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 2016. gada atzinums Nr. 2 "Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu Vides pārskatu").

Vides monitoringa ziņojumā izmantoti valsts vides monitoringa dati, valsts statistikas dati, kā arī izvērtēta un apkopota cita pieejamā informācija, galvenokārt, Jūrmalas pilsētas plānošanas dokumentos un pārskatos esošā informācija par Jūrmalas pilsētu.

Monitoringa periods: no **2016. gada 24. marta** (teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanas) līdz **2019. gada 31. decembrim** (monitoringa ziņojuma izstrādes uzsākšanai).

Plānošanas dokumenta un monitoringa ziņojuma izstrādātājs, kontaktinformācija:

Jūrmalas pilsētas dome, reģ. Nr. 90000056357, adrese: Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV – 2015, e-pasts: pasts@jurmala.lv, tel. 67093816

Monitoringa ziņojums izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”

DABAS TERITORIJAS

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Dabas teritoriju saglabāšana un aizsardzība
- Ainavas saglabāšana un attīstība
- Dabas resursu saglabāšana un aizsardzība
- Atbilstība spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanas laikā (periodā 2016. – 2019. gadam) Jūrmalas pilsētā nav novērojamas dabas teritoriju platību samazināšanās. Lielāko daļu (~64 %) no pilsētas teritorijas aizņem dabas teritorijas. Jūrmalas pilsētā meži veido ~50 %, kas ir aptuveni 52 km² no kopējās administratīvās pilsētas platības, pašvaldība veic monitoringu pašvaldības mežos kā arī privātajos un valsts apsaimniekotajos. Īpaša uzmanību meža monitoringam tiek pievērsta uguns nedrošajā periodā. Galvenokārt tiek veikta mežu uzraudzība un iespēju robežās to apsaimniekošana. Jūrmalas pilsētā esošo mežu galvenā funkcija ir rekreācija un šādā manierē arī meži tiek apsaimniekoti. Pašvaldība veic saimnieciskos pasākumus, lai vairotu publiskās ārtelpas rekreatīvo potenciālu - tiek nozāģēti nokaltušie koki pilsētas ielu malās, tiek veikta liepu formēšana un vainagošana, kokiem tiek apzāģēti apakšējie zari, notiek celmu frēzēšana. Pilsētas mežos organizēta atkritumu savākšana un atvasāju pļaušana. Jūrmalas pilsētas domes valdījumā esošie meži 2019. gadā veido 1433.94 hektārus, 2016. gadā meža zemes platības veidoja 1431.61 hektārus.

Pašvaldība regulāri nodrošina dabas teritoriju apsaimniekošanu, dabas vērtību izpēti un aizsardzību, ilgtspējīgu dabas vērtību saglabāšanu. Teritorijas plānojuma Apbūves noteikumu 5. pielikums paredz noteiktās situācijās veikt konkrētas izpētes (bioloģiskās daudzveidība, hidroģeoloģija u.c.) pirms plānotās būvniecības ieceres, kuru rezultāti jāņem vērā, izstrādājot būvprojektu, būvdarbu laikā kā arī objektu ekspluatācijas laikā.

Jūrmalas pašvaldībā tiek organizēts Koku vērtēšanas komisijas darbs un ainavas saglabāšana un attīstība ir viens no komisijas uzdevumiem. Pašvaldība veic ainavas veidošanu pilsētas mežos – atvasāju pļaušanu, ainavas cirtes, atkritumu savākšanu, pameža kopšanu. Regulāri - pilsētas mežu un pārējo apstādījumu uzraudzība kā arī sadarbošanās ar citiem valsts dienestiem, lai ievērotu normatīvajos aktos minēto prasību izpildi valsts, pašvaldību un privātajos zemesgabalos.

Liela uzmanība tiek pievērsta piekrastes aizsardzībai, veicinot ilgtspējīgas piekrastes apsaimniekošanas principus – erozijas mazināšanas pasākumi (popularizējot arī zaļos risinājumus), infrastruktūras attīstība īpaši aizsargājamo biotopu saglabāšanai, piekrastes biotopu apsaimniekošanas pasākumi, vides izglītojoši pasākumi par dabas vērtībām Jūrmalas pilsētā, iesaistot dažādu mērķauditoriju, tai skaitā eko skolas u.c.

Regulāra komunikācija ar Latvijas Universitātes Ģeogrāfijas un Zemes zinātņu fakultāti par erozijas procesiem Rīgas jūras līča piekrastē pilsētas administratīvās teritorijas robežās. Izteiktākās erozijas riska zonas Jūrmalas pilsētā ir Kauguros un posmā Majori – Dubulti, kuros pēc pašvaldības

iniciatīvas, ņemot vērā Latvijas Universitātes doc. J. Lapinska rekomendācijas kopš 2015. gada veikts viens no erozijas mazināšanas pasākumiem smilšu piebēršana jeb “pludmales piebarošana”. Saskaņā ar Latvijas Universitātes Ģeogrāfijas un Zemes zinātņu fakultātes datiem Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā, Rīgas jūras līča piekrastē, apdraudētākie rajoni, izvērtējot dažādus faktorus, tai skaitā vides riskus un erozijas ietekmi, ir posmā Dubulti – Dzintari kā arī Kauguros, pārējos posmos krasta stabilitāte ir apmierinoša. Kauguru pludmalē laika periodā no 2015. – 2019. gadam kopumā uzbērts 10 018 m³ smilšu, centra daļā 10 241 m³ smilšu. Pavisam kopā piecu gadu laikā 20 259 m³.

Erozijas mazināšanas pasākums: smilšu piebēršana Jūrmalas pilsētas pludmalē no 2016. – 2019. gadam, apjoms (m³)

Vieta Gads	Kauguru pludmale	Majoru pludmale	Izmaksas (EUR) kopā ar PVN
2016.gads	3380 m³	863 m³	24 007.13 (Kauguri) 3 995.69 (Majori)
2017.gads		5692 m³	23 967.87
2018.gads		3686 m³	26 180.55
2019.gads	2919 m³		25 430.33
KOPĀ 2016 - 2019	6229 m³	10 241 m³	
KOPĀ 2016 - 2019	16 540 m³		

Jūrmalas pilsētas piekrastē ir veikti arī citi erozijas mazināšanas pasākumi – piemēram, kārkļu sēdināšana (apzāģēšana līdz 30 – 50 cm augstumam), kārkļu zaru pinumu veidošana u.tml. ar mērķi veikt jūras krasta stabilizāciju un mazināt erozijas ietekmi uz jūras piekrasti. Laika posmā no 2016. gada līdz 2019. gadam veikta kārkļu apzāģēšana kopumā 4261 m, kārkļu stādīšana 1500 m un kārkļu zaru pinumu veidošana 162 m platībās Rīgas jūras līča piekrastes pludmalē un priekškāpās, dažādās pilsētas daļās, neskaitot Eiropas jūrlietu un zivsaimniecības fonda atbalstītā projektā veiktās aktivitātes 2017. gadā. Kārkļu zaru pinumu veidošana un vietas izvēle veikta, ievērojot attiecīgo jomu ekspertu rekomendācijas, pārsvarā izejās uz pludmali; aktivitātēs, iespēju robežās, tiek iesaistīti arī skolēni, tā veicinot vides izglītojošas aktivitātes pilsētā un izpratni par erozijas riskiem. Pēc ekspertu rekomendācijām secināms, ka zaļie risinājumi jūras krasta stabilizācijai Jūrmalas pilsētā būtu efektīvākais risinājums.

Dabas teritorijas papildina dabas resursi, piem. dūņu un minerālūdeņu atradnes, kas kopā ar piekrastes vērtībām un piejūras zemienei raksturīgo klimatu veido pilsētas kūrorta attīstības potenciālu. 2019. gadā sadarbībā ar Latvijas Universitātes studenti tika aktualizēta informācija par Jūrmalas pilsētā, Ķemeru apkārtnē, esošajiem ūdens urbumiem.

Pašvaldības aktīva dalība dažādos projektos ar mērķi saglabāt dabas vērtības, nodrošināt vides kvalitāti:

Eiropas jūrlietu un zivsaimniecības fonda (ERAF) projekta Nr.16-08-FL01-F043.0202-000007 ietvaros 2017. gadā ir veikta trīs labiekārtotu atpūtas vietu pie Lielupes (Priedainē, Majoros un Dubultos) izveide dabas lieguma “Lielupes grīvas pļavas” tiešā tuvumā.

ERAF projekta Nr.16-08-FL01-F043.0202-000006 ietvaros 2017. gadā ir veikta 15 ar saules un vēja enerģiju darbināmu laternu uzstādīšana piecās izejas uz jūras pludmali (Pumpuros, Mellužos, Vaivaros, Kauguros, Jaunķemeros); projekta ietvaros veikta arī kārklu pinuma žogu izveide četrās izejās uz jūras pludmali (Pumpuros – Līgatnes ielas galā, Mellužos – Rožu ielas galā, Vaivaros – Vēju ielas galā, Kauguros – K.Zolta ielas galā) ar mērķi aktivitātes “Krasta kāpu nostiprināšana un ekspanzīvo sugu ierobežošana izejās uz jūras pludmali” ietvaros.

Kopš 2018. gada ikgadēja dalība projektā "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" ar vadošo partneri biedrību “Latvijas Pašvaldību savienība” un citām piekrastes pašvaldībām ar mērķi nodrošināt jūras piekrastes joslas (pludmales) labu kvalitāti, veicot regulārus uzkopšanas un apsaimniekošanas darbus visā pilsētas piekrastes garumā (24.206 km).

2019. gadā pašvaldības dalība Latvijas vides aizsardzības fonda administrācijas projektu konkursa vadlīnijā “Ūdeņu aizsardzība” aktivitātē “Publisko ūdeņu praktiskā pārvaldība” apstiprinātā projekta “Infrastrukturā pilnveidošana un atjaunošana Rīgas jūras līča piekrastē Jūrmalas pilsētā” īstenošanu ar Latvijas vides aizsardzības fonda atbalstu. Projekta mērķis – kāpu zonas un pludmales ekosistēmas ilgtspēja, samazinot apmeklētāju radīto rekreācijas slodzi uz vidi, vienlaicīgi nodrošinot pilsētvidei un dabai raksturīgās infrastruktūras radīšanu, tai skaitā infrastruktūras pielāgošana cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. Apmeklētāju plūsmas mērķtiecīga virzīšana, izmantojot koka laipas. Sabiedrības vides apziņas veidošana - izmantojot speciālu labiekārtojumu. Projekta rezultātā 2019.gada maijā tika izgatavoti un uzstādīti 422 koka posmu klājumi deviņās izejās uz pludmali – Ziedu, Gundegas, Peldu, Upes, Slokas, Teātra, Konkordijas, Mālpils, Drustu ielu galos.

Dalība Zilā Karoga programmā – ieviešot programmas kritērijus, pašvaldība nodrošina peldvietu apsaimniekošanu, kas vērsta uz vides aizsardzību un ilgtspējīgas apsaimniekošanas principiem kā rezultātā augstā līmenī tiek veikta vides kvalitātes uzturēšana un bioloģiskās daudzveidības aizsargāšana. Programmas ietvaros tiek īstenotas arī vides izglītojošas aktivitātes;

Projektā “Lielupes radīto plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu novēršanas pasākumi Dubultos–Majoros–Dzintaros” plānots atjaunot esošās un būvēt jaunas pretplūdu un krasta erozijas aizsardzības būves gar Lielupes krastu Dubultos, Majoros un Dzintaros. Pārskata gadā sākti pirmās kārtas būvdarbi krasta nostiprinājumu atjaunošanai. Projektu plānots īstenot līdz 2021. gada beigām. Kopējais finansējums ir 4,9 miljoni eiro, tajā skaitā ERAF finansējums – 3,2 miljoni eiro; 2019. gadā izlietoti 218,5 tūkstoši eiro, to skaitā 128,4 tūkstoši eiro – ERAF finansējums.

ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS TERITORIJAS

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Dabas teritoriju saglabāšana un aizsardzība
- Ainavas saglabāšana un attīstība
- Dabas resursu saglabāšana un aizsardzība
- Atbilstība spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā atrodas sešas īpaši aizsargājamām dabas teritorijas (ĪADT) – skat. tabulu.

Monitoringa periodā nav samazinājies īpaši aizsargājamo dabas teritoriju skaits vai platības pilsētā, bet gan palielinājies – 2019. gadā apstiprināti individuālie aizsardzības uz izmantošanas noteikumi ģeomorfoloģiskajam dabas objektam “Bulļu kāpas”, Vārnukrogā (17.12.2019. Ministru kabineta noteikumi Nr.684 “Ģeoloģiskā un ģeomorfoloģiskā dabas pieminekļa "Bulļu kāpas" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”), tai skaitā precizētas tā robežas.

2019. gadā izveidots jauns mikroliegums Vistu vanaga *Accipiter gentilis* aizsardzībai Mellužos.

2018. gadā uzsākta jauna dabas aizsardzības plāna izstrāde dabas parkam “Ragakāpa” 2019. – 2031.gadam.

Jūrmalas pilsētā dabas teritoriju platībām un objektiem ar konkrētu aizsardzības statusu ir tendence palielināties.

16 procentos pilsētas teritorijas sastopami reti un apdraudēti biotopi, kuriem Latvijā un Eiropas Savienībā noteikts aizsardzības statuss – piemērām, mežainās piejūras kāpas, melnalkšņu staignāji, aizsargājamie pļavu biotopi u.c.

Dabas aizsardzības pārvaldes projekta “Dabas skaitīšana” ietvaros 2053 īpašumos pilsētas administratīvās teritorijas robežās veikta īpaši aizsargājamo biotopu uzskaitē. 1781 īpašumā, laika posmā no 2017. gada līdz 2019. gadam uzskaitīti tādi īpaši aizsargājamie biotopi kā mežainas piejūras kāpas, priekškāpas, embrionālās kāpas, piejūras zālāji u.c. Joprojām dominējošais īpaši aizsargājamais biotops pilsētā ir “Mežainas piejūras kāpas”, kods 2180.

Vērtīgi zālāji pārsvarā sastopami palieņu pļavās, kurām Jūrmalas pilsētā kopš 2004. gada arī ir NATURA 2000 teritorijas statuss – ĪADT “Lielupes grīvas pļavas” ar 277 ha lielu platību atrodas pašvaldības īpašumā un regulāri atbilstoši tiek apsaimniekotas, izmantojot arī Lauku atbalsta dienesta finansiālo atbalstu; 2019. gadā sadarbībā ar nodibinājumu “Latvijas Dabas fonds” atjaunots arī tāds apsaimniekošanas veids kā noganīšana, izmantojot mobilo ganāmpulku, lielākā daļa platības gan tiek pļautas; noganīšana tiek izmantota, lai nodrošinātu bioloģiski vērtīgo zālāju apsaimniekošanu labai draudzīgā veidā, kā arī lai noganītu vietas, kur ar tehniku grūti piekļūt; tāpat pļavās tiek ierobežota invazīvo sugu izplatība, veikta krūmāju izzāģēšana u.c.

Īpaši aizsargājams biotops “Mežainas piejūras kāpas” pilsētā sastopams, galvenokārt, piejūras mežos dažādās platībās un kvalitātē, tai skaitā Ķemeru nacionālā parka teritorijā un dabas parka “Ragakāpa” teritorijā, kā arī tas bieži sastopams ārpus aizsargājamo teritoriju robežām.

Embrionālās kāpas un priekškāpas dažādā kvalitātē sastopamas gar visu Rīgas jūras līča piekrasti, pilsētas administratīvās teritorijas robežās.

Sastopami ar tādi biotopi kā lakstaugiem klātas pelēkās kāpas, staignāju meži, veci vai dabiski boreālie meži, aluviālie meži, eitofas augsto lakstaugu audzes, augstie purvi, upju straujtes un dabiski upju posmi, distrofi ezeri u.c.

Aizsargājami koki: 2016. gadā saskaņā ar pašvaldības veiktu inventarizāciju Jūrmalas administratīvajā teritorijā uzskaitīti 43 valsts nozīmes aizsargājami koki, 2019. gadā to skaits sasniedzis līdz ~100 valsts nozīmes aizsargājamiem kokiem, tieši dažādu pilsētas attīstības projektu ieviešanas laikā tiek konstatēti valsts nozīmes aizsargājami koki, dominējošā koku suga – parastā priedes (*pinus sylvestris*); valsts nozīmes aizsargājamo koku saraksts regulāri tiek papildināts atbilstoši konstatētajām situācijām.

Pašvaldība savas kompetences ietvaros regulāri organizē apsaimniekošanas darbus ĪADT, komunicē ar zemes vienību īpašniekiem par ĪADT uzturēšanas pasākumiem u.tml.

Regulāri tiek veikta atbilstoša ĪADT un īpaši aizsargājamo biotopu apsaimniekošana un uzturēšana, izmantojot arī 2017. gadā Dabas aizsardzības pārvaldes izstrādātās vadlīnijas aizsargājamo biotopu saglabāšanai Latvijā un citas efektīvas metodes.

Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas Jūrmalas pilsētā

Nr.p.k.	Nosaukums	NATURA 2000 teritorija
1.	Ķemeru nacionālais parks	x
2.	Dabas parks “Ragakāpa”	x
3.	Dabas liegums “Lielupes grīvas pļavas”	x
4.	Aizsargājamā jūras teritorija “Rīgas jūras līča rietumu piekraste”	x
5.	Dabas liegums “Darmšates priežu audze”	
6.	Ģeoloģiskā un ģeomorfoloģiskā dabas pieminekļa “Buļļu kāpas”	

AINAVA

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Ainavas saglabāšana un attīstība
- Atbilstība spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Pilsētas īpašo raksturu nosaka tās teritorijas lielākās daļas atrašanās uz zemes strēles starp Lielupi un Rīgas līča piekrasti, 24,206 km garā un 150-250 m plašā balto smilšu pludmale un pilsētas rietumu daļā esošais Ķemeru nacionālais parks ar tā ezeriem, purviem un mitrāju mežiem. Jūrmala ir pilsēta mežā. Dabas teritorijas aizņem gandrīz 64% no pilsētas kopējās platības. To struktūru galvenokārt veido meži, iekšzemes ūdeņi un palieņu pļavas. Jūrmalas pilsētas teritorijā atrodas trīs Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (Natura 2000) – Ķemeru nacionālais parks, dabas liegums „Lielupes grīvas pļavas” un dabas parks „Ragakāpa”, kur sastopami reti un apdraudēti biotopi kā mežainās jūrmalas kāpas, melnalkšņu staignāji, aizsargājamie pļavu biotopi u.c. Jūrmalā ir 405 valsts aizsargājami kultūras pieminekļi – objekti, no tiem 399 ir arhitektūras pieminekļi. Jūrmalas vēsturiskajā apbūvē dominē koka dzīvojamās ēkas. Valsts aizsardzībā atrodas arī plašas apbūves teritorijas, veidojot 6 valsts nozīmes un 5 vietējās nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļus.

Jūrmalas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2010.-2030.gadam nosaka galvenās telpiskās struktūras, kuras pamatā arī nosaka pilsētas ainavu sadalījumu. Ainavu teritorijas galvenokārt nosaka dabiskie un vēsturiski veidojušies apstākļi. Kā galvenās ainavu telpas attīstības stratēģijā tiek noteiktas: teritorijas dzīvošanai; pilsētas zaļās teritorijas; ūdensmalas; kustību teritorijas; pilsētas centrs; pakalpojumu centri; daudzveidīga biznesa teritorijas; kūrorta teritorijas; pilsētas vārti; enkurobjekti. Katra no šīm ainavu telpām tiek integrēta gan Jūrmalas pilsētas attīstības programmā 2014.-2020.gadam, nosakot katras teritorijas galvenos attīstības virzienus, mērķus un uzdevumus, gan Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā, kurā jau tiek norādīti konkrēti apbūves parametri, atļautās izmantošanas, ierobežojumi utt.

Būtiska loma Jūrmalas pilsētas centra daļas attīstībai, kā arī pilsētas ainavas attīstībai un saglabāšanai ir izstrādātais lokālpilānojums teritorijai starp Ērgļu ielu, Madonas ielu, dzelzceļu un pludmali. Lokālpilānojums nosaka precīzus apbūves noteikumus jau konkrētai pilsētas teritorijai, tā būtiski ietekmējot vēlamos attīstības virzienus un noteiktos attīstības mērķus. Šai konkrētajai pilsētas daļai ir izstrādāta arī „Jūrmalas centra publiskās ārtelpas elementu dizaina koncepcija”, kurā ir analizēta esošā publiskā ārtelpa šajā un izvērtējot ainavu elementus un kopējo pilsētvides struktūru, vajadzības un funkciju, attīstības iespējas un vietas nozīmi pilsētas attīstības kontekstā, ir izstrādāts kā pamats lokālpilānojuma teritorijas publiskās telpas turpmākai veidošanai.

Kultūrvēsturiskā vides aizsardzība:

- Spēkā esoša „Jūrmalas pilsētas kultūrvides attīstības stratēģija 2008. -2020. gadam”;
- vēsturiskās apbūves ēkas 2017. gadā pieņemtas ekspluatācijā – 51 ēka, 2018. gadā – 59 ēkas, 2019. gadā - 66 ēkas;
- 12 arhitektūras pieminekļi pieņemti ekspluatācijā laika periodā 2017. – 2019. gadam.

Pašvaldība īstenojusi kopprojektu “Jaunu dabas un kultūras tūrisma pakalpojumu radīšana Rīgas jūras līča rietumu piekrastē” sadarbībā ar Engures, Mērsraga un Rojas novada pašvaldību. Īstenojot projektu, tiks atjaunots reģionam nozīmīgs dabas un kultūras mantojums, tajā skaitā Mellužu estrādes komplekss un Ķemeru ūdenstornis, sekmējot šo objektu sociālekonomiskā potenciāla attīstību un integrāciju vietējā ekonomikas struktūrā. Projektu plānots īstenot līdz 2021. gadam.

VIRSZEMES UN PAZEMES ŪDEŅI

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Dabas resursu saglabāšana un aizsardzība
- Atbilstība spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Spēkā esošs Jūrmalas pilsētas ūdens resursu aizsardzības rīcības plāns 2016.–2020. gadam. Ikgadēji tiek izvērtēts un rīcības atbilstoši ieviestas, kas atstāj pozitīvu ietekmi uz pilsētas ūdens resursiem kopumā. Netiek novērota ūdenstilpju ūdens kvalitātes pasliktināšanās pilsētas administratīvās teritorijas robežās. 2016. un 2017. gadā no 12 oficiālajām peldvietām – 11 peldvietās ūdens kvalitāte novērtēta kā izcila, turklāt peldūdens kvalitāte 2018. un 2019. gadā visās 12 oficiālajās peldvietās (saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.692) novērtēta kā izcila, vērtējot konkrēto periodu.

Zilā Karoga programmas ekosertifikāts ikgadēji (periodā no 2017. gada līdz 2019. gadam) piešķirts septiņām Rīgas jūras līča piekrastes peldvietām, kas apstiprina peldūdens kvalitāti un citus būtiskus vides kvalitātes kritērijus. Papildus valsts peldvietu ūdens monitoringam pašvaldība ikgadēji veic peldvietu ūdens kvalitātes monitoringu gan oficiālajās peldvietās - Rīgas jūras līcī, gan neoficiālajās peldvietās/atpūtas vietās – Lielupē, Buļļupē un Slokas karjerā. Rezultāti tiek iesniegti Veselības inspekcijai, kā arī publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv sabiedrības informēšanai.

Jūrmalas ostai (periodā no 2017. gada līdz 2019. gadam) piešķirts Zilā Karoga programmas ekosertifikāts ostas pārvaldes apsaimniekotajai piestātnei Tīklu ielā 10, Jūrmalā.

2019. gadā SIA “Jūrmalas ūdens” uzsāka ERAF līdzfinansēta NOAH projekta īstenošanu, kas paredz Baltijas jūras aizsardzību no neattīrītu notekūdeņu ieplūdes pilsētu teritorijās plūdu laikā. Atskaites periodā projektam tika veikti sagatavošanas darbi, paredzot tā īstenošanu līdz 2021. gada vidum.

Eiropas Rekonstrukcijas un attīstības fonda līdzfinansētais projekts NOAH (Nordic urban planning: holistic approach for extreme weather - Ziemeļvalstu pilsētplānošana: visaptveroša pieeja ārkārtējiem laika apstākļiem) ir viens no INTERREG Baltijas jūras reģiona transnacionālās sadarbības programmas projektiem.

Projekta mērķis ir stiprināt integrētu attīstību un sadarbību vieglāk pieejamam un ilgtspējīgākam Baltijas jūras reģionam, īstenojot projektus, kas risina kopīgas galvenās problēmas. Projekts tiks realizēts sadarbībā ar RTU speciālistiem.

Piedaloties NOAH projektā, SIA „Jūrmalas ūdens” izvirza sekojošus darba uzdevumus ar attiecīgiem ieguvumiem:

- 1) Nokrišņu daudzuma mērīšana konkrētās Jūrmalas vietās, pētot nokrišņu korelāciju ar pieplūdēm pašteses kanalizācijas tīklā, sniegs iespēju potenciāli kritisku vietu lokalizācijai. Šāda rakstura apzināšanas darbi un apkopotie materiāli kalpos par atbalsta rīku un

pamatojumu ES Kohēzijas fonda ūdenssaimniecības attīstības projekta V kārtas investīciju plānošanai, saistot tās ar esošo tīklu rekonstrukcijas darbiem.

- 2) Piesārņojumu lietus kanalizācijas izlaižu vietās no privātīpašumiem grāvjos noteikšana. Sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšana var kalpot kā primārais rīks nelikumīgas darbības fiksēšanai un pievienojumu pilsētas sadzīves notekūdeņu kanalizācijai veicināšanai.
- 3) Plānots veikt uzlabojumus esošajā SCADA sistēmā - pašteses kanalizācijas tīklu kontrolei un vadībai.
- 4) Projekta ietvaros tiks iegādātas mērierīces, kā plūsmas mērītāji, klimata mikrostationas, līmeņa devēji, piesārņojuma ekspresanalizatori, datortehnika, programmatūra u.c., kas izmantojamas arī turpmākajā uzņēmuma darbībā.

Kopējais SIA "Jūrmalas ūdens" projekta budžets plānots 149 991 EUR, no kuriem uzņēmuma līdzfinansējums ir 22 498 EUR.

2018.gada 21.decembrī Jūrmalas ūdens valde apstiprināja dalību projektā un izvirzīja mērķi: "uzlabojumu veikšana esošajā SIA "Jūrmalas ūdens" datu sistēmā SCADA (pašteses kanalizācijas tīklu kontroles un vadības sistēma), aparatūras iegāde sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšanai, pievienojumu veicināšana pilsētas centralizētajiem kanalizācijas tīkliem."

Projekta ietvaros tiks iegādātas un uzstādītas mērierīces, (plūsmas mērītāji, klimata mikrostationas, līmeņa devēji, piesārņojuma ekspresanalizatori, datortehnika, programmatūra u.c.) nokrišņu daudzuma mērīšanai konkrētās Jūrmalas vietās, pētot nokrišņu korelāciju ar pieplūdēm pašteses kanalizācijas tīklā, kas sniegs iespēju potenciāli kristisku vietu lokalizācijai. Kā arī tiks veikta sadzīves notekūdeņu kanalizācijas izlaižu grāvjos detektēšana, kas var kalpot kā primārais rīks nelikumīgas darbības fiksēšanai un pievienojumu pilsētas sadzīves notekūdeņu kanalizācijai veicināšanai. Plānots veikt arī uzlabojumus esošajā SCADA sistēmā - pašteses kanalizācijas tīklu kontrolei un vadībai.

Jūrmalas ostas pārvalde nodrošina:

- upes ūdeņu caurplūdi Lielupes grīvas teritorijā, samazināts ūdens plūdu draudu risks pilsētas teritorijai;
- regulāri kuģošanas kanāla padziļināšanas un dziļuma mērījuma darbi, lai likvidētu smilšu sanesumus Lielupes ietekā, atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2011. gada 12. maija lēmumam Nr. 201 "Par pret plūdu pasākumu nodrošināšanu".

Jūrmalas iekšzemes peldvietu un atpūtas vietu infrastruktūras attīstība un uzturēšana, t.sk., Lielupes krastmala. Jaunu peldvietu un atpūtas vietu izveide. Zilā karoga programmas ieviešana. Jūrmalas ostas pārvaldes piestātnei, Tīklu iela 10, Zilā karoga balva/ekosertifikāts ir izsniegts no 2017. gada līdz 2019. gadam. Piestātnes klientiem un apmeklētājiem ir iespēja piestāt pie 200 metrus peldošiem pontoniem, kas nodrošina līdz 75 kuģošanas līdzekļu stāvvietas ar jaunizbūvētiem elektrības un ūdens pieslēgumiem, autostāvvietu un iespēju izmantot slīpu atpūtas transportlīdzekļa ielaišanai ūdenī, un citus pakalpojumus. Jahtu ostā tiek nodrošināta dalīto atkritumu šķirošana, interneta pieslēgums, videonovērošana un apsardze. Ir iespēja nodot tālākai attīrīšanai kuģošanas līdzekļu notekūdeņus.

GAISA KVALITĀTE

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Dabas resursu saglabāšana un aizsardzība
- Atbilstība spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Gaisa kvalitāte Jūrmalas pilsētā atbilst normatīvajos aktos noteiktajām prasībām un nav konstatēti piesārņojošo vielu koncentrācijām gaisā noteikto robežvērtību pārsniegumi, tādi netiek konstatēti veicot emisiju gaisā izkliedes modelēšanu B kategorijas piesārņojošas darbības atļauju saņemšanas procesā un Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra (LVĢMC) veiktajā gaisa kvalitātes novērtējumā. Jūrmalas pilsētā nav izvietotas valsts gaisa kvalitātes monitoringa stacijas.

Pie gaisa piesārņotājiem, galvenokārt, pieskaitāmi tie uzņēmumi, kuri saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem Valsts vides dienestā ir saņēmuši A, B vai C kategorijas piesārņojošo darbības atļauju (t.sk. katlu mājas, degvielas uzpildes stacijas, rūpnieciski uzņēmumi utt.), Jūrmalā pārsvarā tiek veikta piesārņojošā darbība atbilstoši B kategorijas piesārņojošās darbības atļaujai. Jāvērš uzmanību, ka šī piesārņojošā darbība tiek kontrolēta no Valsts vides dienesta puses; pašvaldības rīcībā nav informācijas par robežlielumu pārsniegumiem, līdz ar to uzskatāms, ka šo uzņēmumu darbība atbilst normatīvajos aktos noteiktajiem robežlielumiem.

Vienu no būtiskākajiem gaisa piesārņotājiem jāmin lokālās apkures sistēmas, par kurām pašvaldībai nav informācijas. Šajā kategorijā svarīga ir arī sabiedrības izglītošana, t.i. izpratnes veidošana par drošas apkures iekārtu izmantošanu, sadzīves un zaļo atkritumu pareizu apsaimniekošanu utt., ko pašvaldība, iespēju robežās veic.

Arī satiksmes intensitāte ietekmē gaisa kvalitāti, kas Jūrmalas pilsētā palielinās, visdrīzāk, vasaras sezonā, informācijas par būtiskām novirzēm no normas, pašvaldības rīcībā nav.

Saskaņā ar SIA “Jūrmalas siltums” informāciju (attiecībā uz konkrētā uzņēmuma darbību):

Piesārņojošo vielu emisijas apjoms tonnās:

CO₂-10478.1

CO- 44.15

NO₂- 42.81

PM₁₀ – 5.9

Gaisa piesārņojuma dienu skaits- 365.

Smakas - netiek pārsniegtas normatīvo aktu prasības.

Galvenie gaisa piesārņotāji (SIA “Jūrmalas siltums” darbības rezultātā) - 2 šķeldas katlu mājas, 12 gāzes katlu mājas.

Riska teritorijas (SIA “Jūrmalas siltums” darbības rezultātā); Ķemeri, Kauguri, Dubulti, Dzintari, Lielupe.

SIA “Jūrmalas siltums” uzlabošanas projekti:

Nometņu ielā 22a skursteņa pārbūves izpēte; energoefektivitātes pasākumu ieviešana uzņēmuma darbībā.

SIA “Jūrmalas siltums” investīciju projekti:

2018. gadā SIA “Jūrmalas siltums” noslēdza sadarbības līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (CFLA) par projekta “Siltuma avota efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā, Dubultos” izstrādi. Projektā 2019. gadā tika pabeigta jaunas ar šķeldu kurināmas katlumājas būvniecība. Tā nodrošina atjaunojamo energoresursu izmantojošu siltumražošanas jaudu modernizāciju un pieaugumu centralizētajā siltumapgādē ar jaudu 1,5 MW, kā arī siltumnīcefekta gāzu samazinājumu. Projekta kopējais budžets ir 835,5 tūkstoši eiro, no kura ES finansējums ir 263,1 tūkstoši eiro, kapitālsabiedrības līdzfinansējums – 572,4 tūkstoši eiro.

2019. gadā SIA “Jūrmalas siltums” turpināja Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta “Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jūrmalā” realizēšanu. Projektā plānots rekonstruēt 8085 metrus siltumtīklu, paaugstināt Jūrmalas pilsētas pašvaldības centralizētās siltumapgādes efektivitāti, samazinot siltumenerģijas zudumus pārvades un sadales sistēmās, novērst siltumnesēja noplūdes siltumtīklos, samazināt ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksas, kā arī uzlabot siltumapgādes sistēmas hidrauliskos rādītājus. Projekta kopējais budžets ir 7,1 miljons eiro, no kuriem ES finansējums ir 2,4 miljoni eiro, kapitālsabiedrības līdzfinansējums attiecināmo un neattiecināmo izmaksu segšanai ir 4,8 miljoni eiro.

Kopējais projekta ietvaros apgūtais finansējums 2019. gadā bija 1,8 miljoni eiro.

2018. gada beigās SIA “Jūrmalas siltums” uzsāka un 2019. gadā turpināja KF līdzfinansēto projektu “Biomases katlumājas izbūve, īstenojot pāreju no fosilajiem energoresursiem uz atjaunojamajiem energoresursiem Jūrmalā, Dubultos”. Projekta mērķis ir paaugstināt siltumenerģijas ražošanas efektivitāti un sekmēt dabasgāzes aizvietošanu ar šķeldas kurināmo, nodrošinot centralizētās siltumapgādes sistēmas lietotājiem kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu. Tiks izbūvēta jauna katlumāja Dubultos ar šķeldu kurināmu ūdens sildāmo katlu (ar automatizētu šķeldas padevi), veicinot siltumnīcefekta gāzu samazinājumu. Projekta kopējais budžets ir 3,6 miljoni eiro, no kuriem KF finansējums ir 1,15 miljoni eiro, kapitālsabiedrības līdzfinansējums – 2,5 miljoni eiro. Projekta rezultātā tiks īstenota atjaunojamo energoresursu izmantojošu siltumražošanas jaudu modernizācija un pieaugums centralizētajā siltumapgādē ar jaudu 5 MW, izbūvējot jaunu katlumāju Dubultos ar šķeldu kurināmu ūdens sildāmo katlu (ar automatizētu šķeldas padevi), kā arī siltumnīcefekta gāzu samazinājums. Projekta kopējais budžets ir 3,6 miljoni eiro, no kuriem KF finansējums ir 1,2 miljoni eiro, kapitālsabiedrības līdzfinansējums – 2,5 miljoni eiro.

Jūrmalas pilsētas ilgtspējīgas enerģētikas rīcības programmā 2013.-2020. gadam ietverto pasākumu izpilde:

1. Enerģijas patēriņa samazināšana pašvaldības un tās kapitālsabiedrību ēkās:
 - pašvaldības objektos tiek monitorēts enerģijas patēriņš, sniegti ieteikumi patēriņa samazināšanai;
 - pašvaldībā ir pieņemts energopārvaldnieks;

- atbilstoši Energoefektivitātes likuma 5.pantā noteiktajam kopš 2017.gada pašvaldībā ir ieviesta un tiek uzturēta energopārvaldības sistēma.
- 2. Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides piemērošana gandrīz nulles un zema enerģijas patēriņa ēkām: ir saņemts paziņojums no NĪN par nepieciešamo kritēriju izstrādi un ēku skaita apzināšanu pašvaldībā. Darbs pie kritēriju izstrādes turpinās.
- 3. Energoefektivitātes pasākumi katlu mājās - uzstādīts biomasas apkures katls Kauguru katlu mājā.
- 4. Siltumtrašu nomaiņa un zudumu samazināšana - notiek siltumtrašu atjaunošanas darbi.
- 5. Jaunu siltumenerģijas patērētāju piesaiste Jūrmalas CSS - SSK Taurenītis sporta zāle pieslēgta CSS.
- 6. Jūrmalas ilgtspējīgas centralizētās siltumapgādes sistēmas iespēju analīze - notiek vidēja termiņa stratēģijas izstrāde līdz 2020. gadam, kurā ir ietverti mērķi, kas īstenojami līdz 2030. gadam.
- 7. Ēku infrastruktūras attīstības stratēģijas izstrāde - apkopota informācija par daudzdzīvokļu ēku siltumenerģijas patēriņu daudzdzīvokļu ēkās. Apzināti un daļēji uzrunāti ēku apsaimniekotāji pilsētā. Izstrādāti saistošie noteikumi ar kuru palīdzību tiek sniegts finansiāls atbalsts daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku atjaunošanas uzsākšanai. 2018. un 2019.gadā 5 daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas izmantoja iespēju saņemt pašvaldības līdzfinansējumu ēkas atjaunošanas procesa uzsākšanai.
- 8. Enerģijas dienu rīkošana - 2016. un 2017. gados "Enerģijas dienas" tika īstenotas Kauguru svētku laikā.

Jūrmalas pašvaldība regulāri ievieš Eiropas reģionālās attīstības fonda (ERAF) projektus:

2019. gadā ERAF projekta 4.2.2.0/17/I/109 ietvaros ir īstenoti pasākumi Jaundubultu vidusskolas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai, un ERAF projekta Nr.4.2.2.0/17/I/100 ietvaros ir īstenoti pasākumi Jaundubultu vidusskolas autoskola ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai; projekta mērķis ir primārās enerģijas gada patēriņa samazināšana Jaundubultu vidusskolas ēkā par 71,89 kWh/m², sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldības izdevumu samazināšanos par siltumapgādi, kā arī vienlaikus pilnveidojot Jūrmalas pilsētas Jaundubultu vidusskolas ēkas infrastruktūru.

2019. gadā, ERAF projekta Nr.4.2.2.0/18/I/013 ietvaros ir uzsākta pasākumu īstenošana Jūrmalas Sporta skolas peldbaseinu ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai, kas pabeigti 2020. gadā; Projekta mērķis ir sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un izdevumu par siltumapgādi samazināšanu;

2019. gadā ERAF projekta Nr. 4.2.2.0/18/I/065 ietvaros ir uzsākta pasākumu īstenošana Jūrmalas pilsētas Ķemeru pamatskolas ēkas energoefektivitātes īstenošanai, kas pabeigti 2020. gadā.

2019. gadā ERAF projekta ietvaros realizēts projekts "Jūrmalas pilsētas Kauguru vidusskolas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana", ar mērķi samazināt primārās enerģijas gada patēriņu skolas ēkā par 76,46 kWh/m², paaugstinot energoefektivitāti un samazinot pašvaldības izdevumus par siltumapgādi.

Atbilstoši Pilsētu mēru paktā noteiktajam Jūrmalas pilsētas pašvaldībai 2020. gadā ir jāsniedz informācija Pilsētu mēru paktam par izvirzīto mērķu izpildi - samazināt pilsētā radīto izmešu apjomu par 20% līdz 2020. gadam. Ir sagatavots monitoringa ziņojums par CO₂ emisiju daudzumu Jūrmalas pilsētas teritorijā, balstoties uz 2019. gada datiem, attiecīgi secinājumi:

Starp sektoriem, kuri 2019. gadā veicināja CO₂ izmešu samazināšanos pilsētā bija centralizētā siltumapgāde un pilsētas sabiedriskais transports. SIA "Jūrmalas siltums" katlu māju pāreja uz šķeldu kā enerģijas avotu un apkures katlu efektivitātes paaugstināšana nodrošina kopējo enerģijas patēriņa un CO₂ emisiju samazinājumu pilsētas centralizētajā siltumapgādē un siltumenerģijas patēriņa samazinājumu iedzīvotājiem. Pilsētas autobusu tīkla optimizācija un ar elektrību darbināmu autobusu izmantošana, pilsētas iedzīvotāju pārvadājumos nodrošina pieaugošu pasažieru skaita pieaugumu ar zemākām CO₂ emisijām.

Sektori un tendences, kuras pašvaldībā paaugstina enerģijas patēriņa un CO₂ izmešu pieaugumu ir dabasgāzes patēriņa pieaugums ēku apkures sistēmās, iedzīvotāju transportlīdzekļu skaita pieaugums, pilsētā iebraukušo transportlīdzekļu skaita pieaugums un elektroenerģijas patēriņa pieaugums ielu apgaismojumā.

Pašvaldības aktīvā loma videi kaitīgo izmešu apjoma samazināšanā ir garants noteikto mērķu sasniegšanai. Pastāvīga publisko ēku, ielu apgaismojuma un centralizētās apkures sistēmas energoefektivitātes paaugstināšana un pāreja uz atjaunojamo energoresursu izmantošanu turpinās samazināt CO₂ emisiju daudzumu pilsētā.

Starp sektoriem, kuri 2019. gadā veicināja CO₂ izmešu samazināšanos pilsētā bija centralizētā siltumapgāde un pilsētas sabiedriskais transports. SIA "Jūrmalas siltums" katlu māju pāreja uz šķeldu kā enerģijas avotu un apkures katlu efektivitātes paaugstināšana, kas nodrošina kopējo enerģijas patēriņa un CO₂ emisiju samazinājumu pilsētas centralizētajā siltumapgādē un siltumenerģijas patēriņa samazinājumu iedzīvotājiem. Pilsētas autobusu tīkla optimizācija un ar elektrību darbināmu autobusu izmantošana, pilsētas iedzīvotāju pārvadājumos nodrošina pieaugošu pasažieru skaita pieaugumu ar zemākām CO₂ emisijām.

Sektori un tendences, kuras pašvaldībā paaugstina enerģijas patēriņa un CO₂ izmešu pieaugumu ir dabasgāzes patēriņa pieaugums ēku apkures sistēmās, iedzīvotāju transportlīdzekļu skaita pieaugums, pilsētā iebraukušo transportlīdzekļu skaita pieaugums un elektroenerģijas patēriņa pieaugums ielu apgaismojumā.

Pašvaldības īpašumā esošās ēkas tiek aktīvi atjaunotas, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldības izdevumu samazināšanos. Pašvaldības ēkās patstāvīgi samazinās energoresursu patēriņš un CO₂ izmešu apjoms.

Kopš 2017. gada pašvaldībā ir ieviesta un tiek uzturēta energopārvaldības sistēma atbilstoši standartam ISO 50001. Energopārvaldības sistēmā ir iekļautas 34 pašvaldības ēkas. 2019.gadā energopārvaldības sistēmā iekļautajās ēkās ir samazinājies elektroenerģijas patēriņš (mīnus 107.68 MWh) un siltumenerģijas patēriņš (mīnus 358.4 MWh), kas naudas izteiksmē veido EUR 32 813.

Pašvaldībai daudz aktīvāk jāiesaista iedzīvotāji mājokļu energoefektivitātes paaugstināšanā, jāsniedz konsultatīvs un finansiāls atbalsts, lai iespējami daudzas ēkas piedalītos ES un valsts finansētos ēku atjaunošanas projektos.

Pašvaldībai ir jāsniedz iedzīvotājiem alternatīva privātā transportlīdzekļa izmantošanai, lai nokļūtu uz skolu, darbu un veikalus. Jāattīsta autobusu satiksme pilsētā, jāveicina dzelzceļa transporta un velotransporta izmantošana. Valsts programma vilciena modernizācijai ir jāizmanto gan pilsētas iedzīvotāju, gan tūristu vidū. Dzelzceļa stacijas ar auto un velo novietnēm, ar automašīnu, velo un elektroskūteru nomas punktiem var kalpot kā lieliski mikromobilitātes centri velo un elektrotransporta veicināšanai.

SIA "Jūrmalas siltums" demonstrē lielisku piemēru, kā izmantot sauli elektroenerģijas ražošanā. Uzņēmuma katlumājas jumts tiek izmantots lietderīgi – uz tā ir izvietoti saules paneļi, kuri ražo elektroenerģiju SIA "Jūrmalas siltums" vajadzībām, tiek samazinātas uzņēmuma izmaksas, kā rezultātā var tikt samazināts siltumenerģijas tarifs iedzīvotājiem. Pilsētā ir jāveicina šādi un līdzīgi piemēri iedzīvotāju mājokļu sektorā un uzņēmumu, it īpaši viesnīcu, kuru aktīvie darbības mēneši sakrīt ar saules aktivitāti.

CO₂ izmešu apjoms Jūrmalā 2017. un 2019. gadā

CO ₂ emisijas, tCO ₂ /gadā		
	2017. gads	2019. gads
Centralizētā siltumenerģijas ražošana	14 591	38 237
Vietējā un individuālā siltumapgāde	45 530	43 620
Pārējie dabas gāzes patērētāji	5 632	2 395
Elektroenerģijas patēriņš	16 013	18 156
t.sk. elektroenerģijas patēriņš ielu apgaismojumam	389	519
Vietējais privātais transports	12 122	12 648
Tūristu transports	13 017	16 321
Sabiedriskais transports	1 354	1 395
Pašvaldības transports	725	558
Kopējais CO₂ izmešu apjoms (tonnas)	109 904	133 962
Enerģijas patēriņš uz iedzīvotāju, MWh/iedzīvotājs	11.6	13.2
CO ₂ emisijas, tCO ₂ /iedzīvotāju	1.9	2.5

IEDZĪVOTĀJI

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība

Rezultāti, situācijas raksturojums:

*Iedzīvotāju skaits Jūrmalas pašvaldībā:

Iedzīvotāju skaits 2016. gadā – 57371

Iedzīvotāju skaits 2017. gadā – 56646

Iedzīvotāju skaits 2018. gadā – 57044

Iedzīvotāju skaits 2019. gadā – 57145

*Dati no Iekšlietu ministrijas Pilsonības un Migrācijas lietu pārvaldes “Iedzīvotāju reģistra statistika”

Dzimstības un mirstības rādītāji:

Laika periods (gads)	Dzimšana	Miršana
24.03.2016- 31.12.2016.	511	429
2017.	580	557
2018.	879	610
2019.	973	556

Samazinās no pabalstiem atkarīgo iedzīvotāju īpatsvars.

Uz 31.12.2019. – 760 personas (GMI, dzīvokļa pabalsts, veselības aprūpes pabalsts, vienreizējais (krīzes) pabalsts);

Uz 24.03.2016. – 767 personas (GMI, dzīvokļa pabalsts, veselības aprūpes pabalsts, vienreizējais (krīzes) pabalsts).

Lai personas saņemtu sociālo palīdzību, tām jābūt reģistrētām Nodarbinātības valsts aģentūrā, regulāri jāatjauno bezdarbnieka statuss NVA, kā arī sociālajiem darbiniekiem jāiesniedz darba meklēšanas lapas.

Bezdarba līmenis samazinās.

Reģistrēto bezdarbnieku skaits 2016.gadā marta beigās – 1389 (6,2% , valstī kopā 9,1%);

2019. gada decembra beigās – 1110 (3,7%. bezdarba līmenis valstī – 4,9%).

Sociālā palīdzība tiek piešķirta, pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 17.10.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.66 "Par Jūrmalas pilsētas pašvaldības sociālo un pašvaldības palīdzību", Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu, kas reglamentē personu pienākumus sociālās palīdzības un saņemšanas jomā.

VESELĪBA

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Jūrmala ir pirmā Latvijas pilsēta, kurai 2005. gadā piešķīra "Veselīgas pilsētas" statusu. 2019. gadā Jūrmala iestājās Pasauls Veselības organizācijas Eiropas Veselīgo pilsētu programmas VII fāzē uz laika periodu no 2019. līdz 2024. gadam.

Jūrmala ir piešķirts Eiropas Komisijas apbalvojums "Pieejama pilsēta 2017" (Access City Award 2017). Apbalvojumu "Access City" piešķir pilsētām par ieguldīto darbu pieejamākas vides veidošanā dažādām sabiedrības grupām, it īpaši cilvēkiem ar īpašām vajadzībām un senioriem. Tiek vērtēti pilsētas infrastruktūras un vides pieejamība, pakalpojumu klāsts, transports, informācijas pieejamība u. tml.

Jūrmalas pilsēta saņēmusi Eiropas Sporta pilsētu asociācijas titulu "Eiropas Sporta pilsēta 2017". Sporta pilsētas statuss piešķirts, izvērtējot kūrortpilsētas sporta infrastruktūru, pieejamo sporta un veselīgu dzīvesveidu veicinošu pasākumu klāstu.

Jūrmala turpina dalību bezpeļņas organizācijā „Eiropas pilsētas pret narkotikām” (ECAD) (kopš 2007.gada). 2019.gadā Jūrmala piedalījās "Eiropas skolu aptaujas projektā par alkoholu un citām narkotiskām vielām" (ESPAD).

Kopš 1999.gada Jūrmala ir sadarbības tīkla “Union of Baltic Cities” (Baltijas pilsētu savienība) dalībniece. Jūrmalas pilsētas starptautiskās sadarbības mērķis ir stiprināt pilsētas un Baltijas jūras reģiona ekonomisko, sociālo, kultūras un vides attīstības ilgtspējību.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2013. gada 17. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 67 “Par veselību veicinošiem pakalpojumiem Jūrmalas pilsētas pašvaldībā” ikgadēji Jūrmalas iedzīvotājiem tika nodrošināti dažādi veselību veicinoši pakalpojumi – veselību veicinošu pasākumu komplekss topošajām māmiņām, senioriem, vingrošana ūdenī cilvēkiem ar adipozitāti, fizioterapeita un ergoterapeita pakalpojumi, zobu protezēšanas pakalpojumi, kā arī ortodontijas pakalpojums bērniem līdz 18 gadu vecumam.

2019. gadā veselību veicinošie pakalpojumi tika piešķirti 1193 Jūrmalas iedzīvotājiem.

Atbilstoši “Veselības veicināšanas plānam Jūrmalas pilsētai 2013.–2020. gadam” Jūrmalas iedzīvotājiem tika nodrošinātas arī veselību veicinošas bezmaksas aktivitātes – cīguna nodarbības, joga, ielu vingrošana, nūjošana, zīdīšanas apmācība jaunajām māmiņām.

MĀJOKLIS

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība

Rezultāti, situācijas raksturojums:

- 1) Veikts iepirkums JPD 2020/59 “Karstā un aukstā ūdensvada cirkulācijas guļvadu nomaiņa Nometņu ielā 2A, Jūrmalā”; rezultātā tiks veikti remontdarbi pašvaldības piederošajā dzīvojamā mājā, veicot karstā un aukstā ūdensvada cirkulācijas guļvadu nomaiņu Nometņu ielā 2A;
- 2) Ar Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 4. janvāra Rīkojumu Nr.1.1-14/3 “Par darba grupas izveidošanu rīcības plāna izstrādei par iedzīvotāju pārvietošanu, dzīvojamo ēku atbrīvošanu un turpmāko rīcību ar pašvaldībai piederošām dzīvojamām ēkām Raiņa ielā 62, Slokas ielā 55A k-1 un Brocēnu ielā 3, Jūrmalā”; veikta pašvaldības dzīvojamo māju apsekošana, lai novērtētu to tehnisko stāvokli un tālāko rīcību ar ēkām un veikta iedzīvotāju pārvietošana;
- 3) Pašvaldības īpašumus apsaimnieko SIA “Jūrmalas namsaimnieks” - kā pārvaldniekam ir šādi pienākumi, kas izriet no līguma: obligāti veicamās un citas pārvaldīšanas darbības: dzīvojamās mājas uzturēšana (fiziska saglabāšana), apsaimniekošana un pārvaldīšana atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība;
 - dzīvojamās mājas lietas vešana;

- informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām par pārvaldīšanā nodotajām dzīvojamām mājām;
- attiecības ar dzīvojamās mājas īrniekiem un nomniekiem - brīdinājumu iesniegšana, tiesvedības procesu vešana par parādu piedziņu no īrniekiem un nomniekiem, piespiedu izlikšana no aizņemtajām telpām organizēšana un nodrošināšana;

Nodrošināta vienota apsaimniekošana un veiktas pārvaldīšanas darbības, kas izriet no Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 907 “Noteikumi par dzīvojamās mājas apsekošanu, tehnisko apkopi, kārtējo remontu un energoefektivitātes minimālajām prasībām”;

- 4) Pašvaldības īpašumu nodaļas Pašvaldības īpašumu tehniskā nodrošinājuma daļa (PĪTND) gadījumos, kad pašvaldības dzīvojamās mājās notiek avārijas, tos piesaka pārvaldniekam SIA “Jūrmalas namsaimnieks”, savukārt tos novērš pašvaldība kā dzīvokļa īpašnieks. Remontdarbus organizē PĪTND.

ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANA

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība
- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Kopš 2018. gada 1. marta Jūrmalas pilsētā sāk darboties jauna pieeja sadzīves atkritumu apsaimniekošanā – atkritumu konteineri pirms savākšanas izvešanai tiek svērti - gan privātmāju, gan daudzdzīvokļu namu iedzīvotāji, kā arī uzņēmumi un iestādes norēķinās par izvesto atkritumu svaru, nevis tilpumu. Šādas pieejas mērķis ir samazināt atkritumu daudzumu poligonos, ar šo ieviesto metodi, rosinot iedzīvotājus aktīvāk šķirot atkritumus. Jūrmala ir pirmā pašvaldība, kas ieviesusi atkritumu svēršanu.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana:

Sadzīves un bīstamo atkritumu daudzums	Skatīt zemāk*
Kopējais pārstrādātais sadzīves	Skatīt zemāk**

atkritumu apjoms	
Atkritumu dalītās vākšanas punkti	Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā sadarbībā ar sadzīves atkritumu apsaimniekotāju ir izveidoti 320 dalīto atkritumu punkti
Laukumi šķirotu atkritumu savākšanai	SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „Piejūra”” Jūrmalas šķirošanas - pārkraušanas stacijas („Bažciems 0405”)
Atkritumu šķirošanas stacijas	SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „Piejūra”” Jūrmalas šķirošanas - pārkraušanas stacijas („Bažciems 0405”)
Kompostēšanas laukumi	SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „Piejūra”” Jūrmalas šķirošanas - pārkraušanas stacijas („Bažciems 0405”)
Iedzīvotāju iesaistīšana centralizētajā atkritumu apsaimniekošanas sistēmā – iedzīvotāju skaits; Sabiedrības informēšanas/izglītošanas kampaņas	<p>2016.gadā, pašvaldība izstrādājot jaunu iepirkumu par atkritumu apsaimniekošanu Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā, iekļāva prasību par atkritumu apsaimniekošanas svēršanas sistēmas ieviešanu, sākot no otrā gada pēc Līguma noslēgšanas. No 2018.gada 1.marta pilsētā tika uzsākta sadzīves atkritumu svēršanas sistēma. Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam 2013. - 2020.gadam un, lai iedzīvotājiem būtu mazāk jāmaksā par saražotajiem sadzīves atkritumiem tie tika mudināti atkritumus šķirot, nodrošinot tos ar pilsētā uzstādītajiem konteineriem dalīti vāktajam materiālam.</p> <p>Pašvaldība sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotāju organizē sabiedrības informēšanas pasākumus par atkritumu apsaimniekošanu, tajā skaitā arī dalīto atkritumu apsaimniekošanā, organizējot izglītošanas pasākumus - Jūrmalas pilsētas iedzīvotājiem - ģimenēm, skolēniem, pensionāru biedrībai, namu apsaimniekotājiem un, vadot lekcijas Jūrmalas izglītības iestādēs.</p> <p>Katru gadu pavasarī Jūrmalas pašvaldība sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotāju rīko lielgabarītu (tai skaitā elektronisko un elektrisko atkritumu) akciju, kur iedzīvotājiem tiek piedāvāta bezmaksas lielgabarītu izvešana noteiktu laika periodu, parasti 1-2 mēnešus Talkas laikā. Sākot ar 2020. gadu reizi ceturksnī tiek nodrošinātas “Eko dienas” – bezmaksas elektrotehnikas savākšana no iedzīvotājiem. Visu gadu iedzīvotājiem ir iespējams pieteikt lielgabarīta atkritumu, elektrotehnikas un sadzīvē bīstamo atkritumu izvešanu no savām mājāsaimniecībām/uzņēmumiem privāti sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotāju. Tāpat riepas un elektrotehniku ir iespējams nogādāt uz dalīto atkritumu savākšanas laukumu.</p> <p>Tāpat tiek rīkotas akcijas - Spodrības mēnesis, Talka, Bioloģisko atkritumu akcija rudenī (iedzīvotājiem bez maksas), vienu reizi ceturksnī sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotāju tiek rīkotas Ekodienas – elektrotehnikas savākšana no mājāsaimniecībām bez maksas noteiktā laika posmā.</p>

***Sadzīves un bīstamo atkritumu daudzums:**

Ievestais atkritumu apjoms Jūrmalas atkritumu pārkraušanas-šķirošanas stacijā no Jūrmalas pilsētas vienotā sadzīves atkritumu apsaimniekotāja						
Atkritumu kods	Atkritumu veids	2016.gads no 24.03.	2017.gads līdz 13.06.	2017.gads no 14.06.	2018.gads	2019.gads
		<i>SIA "Jūrmalas amsaimnieks"</i>	<i>SIA "Jūrmalas namsaimnieks"</i>	<i>SIA "Clean R"</i>	<i>SIA "Clean R"</i>	<i>SIA "Clean R"</i>
200301	Nešķiroti sadzīves atkritumi	14 885,620	7 247,140	9 802,680	15 362,480	14 948,540
170904	Būvniecības atkritumi		1,140	0,500	0,000	11,680
200307	Liela izmēra atkritumi	235,820	15,580	1,120	4,480	220,200
200201	Bioloģiski noārdāmi atkritumi	321,540	56,760	526,540	343,380	1 663,080
190802	Atkritumi no smilšu uztvērējiem	1,420				
160103	Nolietotas riepas	2,680			5,880	0,700
150101	Papīra un kartona iepakojums	0,600		34,620	165,000	284,800
150102	Plastmasas iepakojums	11,000	0,580			
150106	Jauktais iepakojums	100,080	70,640	96,900	286,640	378,860

150107	Stikla iepakojums	183,260	114,080	165,040	490,240	662,680
200136	Nolietota sadzīves elektrotehnika			0,060		2,500
200140	Metāli					0,640
	Kopā (t)	15 742,020	7 505,920	10 627,460	16 658,100	18 173,680

****Kopējais pārstrādātais sadzīves atkritumu apjoms:**

No Jūrmalas atkritumu pārkraušanas-šķirošanas stacijas pārstrādei nodotais, kompostētais atkritumu apjoms				
	2016.gads no 24.03.	2017.gads	2018.gads	2019.gads
Pārstrādei nodotais atkritumu apjoms	376,540	2 900,304	8 393,920	8 299,413
Kompostētais atkritumu apjoms	1 302,600	8 296,660	3 219,240	8 889,680
Kopā (t)	1 679,140	11 196,964	11 613,160	17 189,093

ŪDENSSAIMNIECĪBA UN NOTEKŪDEŅI

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība

- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība
- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Izstrādāti un spēkā esoši Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 24. maija saistošie noteikumi Nr. 20 “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Jūrmalas pilsētas pašvaldībā”

1. Ūdens patēriņš atbilstoši tiesību aktu limitiem noteikts 1.5 – 3 m³ uz cilvēku;
2. Atskaites periodā veikti šādi tehnoloģiskie risinājumi:
 - filtru skalošanas ūdeņu samazināšana;
 - ūdens skaitītāju uzstādīšana objektos un mājāsaimniecībās, kur iepriekš ūdens patēriņš tika uzskaitīts pēc normas;
 - ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija pa posmiem, samazinot ūdens zudumu apjomu avāriju gadījumā.
3. 2019. gadā nodrošināti centralizētās ūdensapgādes sistēmas pakalpojumi 88% iedzīvotāju.
4. Jūrmalā tiek ņemts pazemes ūdens no artēziskajiem urbumiem. Ūdens ņemšanas apjoms pa gadiem:

2017. gadā - 2 972 337m³

2018. gadā - 3 174 533m³

2019. gadā - 2 909 011m³
5. Kopā SIA “Jūrmalas ūdens” ir 38 artēziskie urbumi, no kuriem 3 netiek izmantoti saimnieciskajā darbībā.
6. Katru gadu noteiktās vietās vairākas reizes gadā tiek ņemtas dzeramā ūdens analīzes, atbilstoši Veselības inspekcijas saskaņotajam grafikam. No 2016.-2019.gadam katru gadu ņemti 40 dzeramā ūdens paraugi, no kuriem 2-5% gadā atsevišķi dzeramā ūdens rādītāji pārsniedza MK noteikumos Nr.671 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktās normas, bet veicot dzeramā ūdens uzlabošanas pasākumus, atkārtotajos testēšanas pārskatos novirzes nav konstatētas.
7. SIA “Jūrmalas ūdens” apsaimnieko piecas atdzelžošanas iekārtas.
8. Centralizētās un decentralizētās kanalizācijas sistēmas nodrošinājums atbilst Jūrmalas administratīvās teritorijas platībai.

9. 2019. gadā atbilstoši normatīvo aktu prasībām 87% iedzīvotāju nodrošināti centralizētās kanalizācijas sistēmas pakalpojumi.

10. Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 17.02.2011. lēmumu Nr. 94, lietus ūdeņu kanalizāciju (pilsētas meliorācijas sistēmas un lietus ūdens kanalizācijas sistēmas) apsaimnieko SIA “Jūrmalas ūdens”, atbilstoši pašvaldības budžetā paredzētajam finansējumam.

Apgūtais finansējums:

2016.g. 511 172 EUR,

2017.g. 513 568 EUR,

2018.g. 891 099 EUR,

2019.g. 489 468 EUR.

11. Notekūdeņu dūņas laika periodā no 2016. gada līdz 2017. gadam tika izvestas noglabāšanai uz atkritumu poligonu “Piejūra”. Savukārt 2018. un 2019. gadā, pamatojoties uz īstermiņa noslēgto līgumu, dūņas tiek kompostētas un nodotas iestrādāšanai lauksaimniecības teritorijās.

12. Pasākumi piesārņojuma samazināšanai - pastiprināta kontrole, lai sadzīves notekūdeņu novadīšana netiktu veikta lietus kanalizācijā vai meliorācijas sistēmā.

13. Atskaites periodā noslēdzās Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta “Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība III kārtā” un uzsākta projekta “Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība IV kārtā” īstenošana. 2017. gadā tika sākts un 2018.–2019. gadā turpināts SIA “Jūrmalas ūdens” Kohēzijas fonda (KF) projekts “Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība, IV kārtā”. Projekta IV kārtas plānotais finansējums ir 48,8 miljoni eiro, kur KF finansējums ir 24,0 miljoni eiro, SIA “Jūrmalas ūdens” līdzfinansējums attiecināmo un neattiecināmo izmaksu segšanai kopā ir 24,8 miljoni eiro. 2019. gadā apgūts finansējums kopumā 426,0 tūkstošu eiro apjomā. 2017. gadā ekspluatācijā nodoti izbūvētie ūdens apgādes un kanalizācijas tīkli Buļļuciemā, kuros līdz 2019. gada beigām 545 iedzīvotājiem ierīkots pieslēgums centralizētajam ūdensvadam, 628 iedzīvotājiem – pieslēgums pilsētas kanalizācijai. 2019. gadā pabeigta būvprojekta izstrāde pēdējam projekta posmam – ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei posmā no Krastciema līdz Ķemeriem.

UZŅĒMĒJDARBĪBA

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana

- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība
- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

IKP statistikas dati

Latvijas iekšzemes kopprodukts no ražošanas aspekta tiek ņemts par pamatu aprēķiniem pa reģioniem. Tas ir visu saimniecisko darbības veidu vai institucionālo sektoru kopējās pievienotās vērtības (bāzes cenās) un produktu nodokļu neto vērtību summa.

Zemāk atspoguļots iekšzemes kopprodukts Jūrmalā salīdzinājumā ar Latviju kopumā 2016.-2017.gadā (faktiskajās cenās). Tabulā atspoguļotie dati rāda, ka Jūrmalā saražotais IKP veido 1.3% no Latvijas IKP, savukārt 2017.gadā Jūrmalā saražotais IKP pieaudzis, sastādot 1.5%.

	2016			2017		
	pavisam, tūkst. euro	pavisam, īpatsvars procentos	uz vienu iedzīvotāju, euro	pavisam, tūkst. euro	pavisam, īpatsvars procentos	uz vienu iedzīvotāju, euro
LATVIJA	25072637	100.0	12796	26797833	100.0	13805
Jūrmala	335464	1.3	6862	406808	1.5	8334

Investīciju projekti

2019. gadā Jūrmalas pilsētas pašvaldībā uzsākti, īstenoti vai pabeigti 88 projekti (2016.gadā - 33 projekti), no tiem 32 projekti – pašvaldības infrastruktūras jomā (2016.gadā – 8 projekti), 56 projekti (2016. gadā – 15 projekti) saistīti ar pašvaldības sniegto pakalpojumu pilnveidi, kapacitātes stiprināšanu, arī zināšanu pārnesi un pieredzes apmaiņu. Kopumā projektos apgūts ārējais finansējums 6,8 miljonu eiro apjomā (2016. gadā – 3,6 miljonu eiro apmērā).

Tautsaimniecības nozaru attīstība

Jūrmalas uzņēmējdarbības vide ir saistīta ar tūrisma nozari. Uzņēmēji darbojas, galvenokārt, mazumtirdzniecības un vairumtirdzniecības, kā arī izmitināšanas un ēdināšanas pakalpojumu jomā, kas skaidri norāda uz darbības virzieniem tūrisma attīstībai – tās ir viesnīcas, spa, medicīnas, atpūtas un izklaides pakalpojumi un tirdzniecība. Būtiska Jūrmalas ekonomikas sastāvdaļa ir arī nekustamā īpašuma nozare un dažādu konsultāciju pakalpojumu sniegšana. Pilsētā darbojas arī

būvniecības, ceļu būves, nekustamā īpašuma attīstīšanas un apsaimniekošanas u.c. uzņēmumi. Jūrmalā 2019. gadā bija reģistrēti 4619 uzņēmumi (2016.gadā - 4268). 2019. gadā reģistrēti 289 jauni, likvidēti 367 uzņēmumi; 2018. gadā attiecīgi 283 un 505 uzņēmumi, savukārt 2016.gadā – 280 un 395 uzņēmumi (statistika aktualizēta atbilstīgi atjaunotajiem datiem “Lursoft” datubāzē). Lielākie uzņēmumi Jūrmalā Saskaņā ar “Lursoft” datiem, uzņēmumi (juridiskā adrese reģistrēta Jūrmalā) ar lielāko apgrozījumu 2019. gadā ir daudzprofilu un neatliekamās palīdzības ārstniecības iestāde SIA “Jūrmalas slimnīca”, siltumenerģijas ražošanas, pārvaldes un sadales uzņēmums SIA “Jūrmalas siltums”, zvejniecības un zivju apstrādes uzņēmums SIA “Verģi”, transporta nozares uzņēmums SIA “Grange” un nekustamā īpašuma nozares uzņēmums SIA “Dzintaru 28”. 2016.gadā uzņēmumi ar lielāko apgrozījumu bija restorānu un mobilās ēdināšanas nozares uzņēmums SIA “OIL TRANSFER DEVELOPMENT”, izmitināšanas nozares uzņēmums SIA “BBH Investment”, papīra un kartona izstrādājumu ražošanas uzņēmums AS “Tehnoinform”, valsts SIA nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari”, kā arī degvielas, cietā, šķidrā un gāzveida kurināmā un līdzīgu produktu vairumtirdzniecības uzņēmums SIA “InA Group”.

Nodarbinātība

2016. gadā situācija nodarbinātības jomā Jūrmalā bija stabila un bezdarba līmeņa rādītāji saglabājās gandrīz tādi paši kā 2015. gadā. Saskaņā ar Nodarbinātības valsts aģentūras datiem bezdarba līmeņa samazinājums Jūrmalā vairākus gadus pārsniedz vidējo rādītāju valstī. 2016. gadā bezdarba līmenis Jūrmalā bija 4,2 %, vidēji valstī – 7,9 %. Noturīgais bezdarba līmeņa kritums Jūrmalā liecināja par to, ka pilsētas pašvaldība ir radījusi uzņēmējdarbībai tādus apstākļus, kas veicina nodarbinātību. Iedzīvotāju nodarbinātības veicināšanai Jūrmalas pilsētas pašvaldība jau otro gadu pēc kārtas rīkoja vakanču gadatirgu (iepriekš to katru gadu organizēja Nodarbinātības valsts aģentūra), kurā darba devēji var piedāvāt brīvās vakances savā uzņēmumā, savukārt darba meklētājiem tā ir iespēja atrast darbu. 2016. gadā vakanču gadatirgū piedalījās 30 uzņēmumi, kas piedāvāja kopumā vairāk nekā 400 darbvietu Jūrmalā un tās apkārtnē. Pasākumu apmeklēja ap 1000 interesentu, un lielākajai daļai vakanču tika atrasti potenciālie darbinieki.

Pēc Nodarbinātības valsts aģentūras datiem, bezdarba līmenis Jūrmalā 2019. gadā bija 3,7% (par 0,5% mazāks kā 2016.gadā), Latvijā – 7,5%. Bezdarba līmeņa rādītāji saglabājušies līdzīgi kā 2018. gadā – Jūrmalā tas bijis ievērojami zemāks nekā vidēji Latvijā un viens no zemākajiem salīdzinājumā ar citām pilsētām, piemēram, Liepāju (5,5%), Ventspils novadu (6,3%). Jūrmalā bezdarba līmenis 2019. gadā bija 3,7%, un tas ir nedaudz samazinājies salīdzinājumā ar 2017. gadu (3,8%) un 2018. gadu (3,9%). Lai arī Jūrmalā kūrortpilsētas specifikas dēļ iedzīvotāju nodarbinātībai ir sezonāls raksturs, bezdarba līmenis 2019. gada 30. novembrī bija 3,4% – mazāks nekā 2019. gada 30. jūnijā, kad tas bija 3,6%. Reģistrēto bezdarbnieku skaits Jūrmalā bija 3,7% no darbspējīgo iedzīvotāju skaita 2019. gadā. Valstī kopumā bez darba bija 6,2% darbspējīgo iedzīvotāju, savukārt galvaspilsētā Rīgā bezdarbnieku skaits bija 3,3%.

2019.gadā Jūrmalā aptuveni 63% (2016.gadā – 61%) iedzīvotāju bija darbspējīgā vecumā. 2019. gadā salīdzinājumā ar 2018. gadu iedzīvotāju skaits darbspējas vecumā ir nedaudz samazinājies (par 38 iedzīvotājiem) un iedzīvotāju skaits pēc darbspējas vecuma pieaudzis (par 366). Neraugoties uz pozitīvo dabisko pieaugumu 2016. un 2019. gadā, arī Jūrmalā, tāpat kā valstī kopumā, vērojama sabiedrības novecošanās.

INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBA

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība
- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Laika posmā no 2016-2019. gadam ir veikta:

- ielu brauktuvju seguma atjaunošana 113 000 m² platībā;
- esošo ietvju seguma atjaunošana un jaunu ietvju izbūve 52 000 m² platībā;
- publiskās teritorijās un iekškvartālos esošo celiņu seguma atjaunošana 21 000 m² platībā;
- jaunu autostāvvietu izbūve 5 000 m² platībā;
- grantēto ielu asfaltēšana 46 000 m² platībā;
- jaunu ielu izbūve 300 m² platībā;
- esošo veloceļu segumu atjaunošana 7 000 m² platībā;
- jaunu luksofora objektu regulētu gājēju pāreju izbūve – 4 objekti;
- laika posmā no 2016-2019. gadam ir veikta esošo veloceļu segumu atjaunošana 7 000 m² platībā;
- 2019. gadā ir uzsākta Ķemeru kultūrvēsturiskā parka un tam piegulošo teritoriju infrastruktūras pārbūve un restaurācija, kas tiks pabeigta 2021.gada vasarā.

TŪRISMS UN KŪRORTS

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība
- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Tūrisma infrastruktūras pilnveidošana/ uzlabošana/ sakārtošana/ un pieejamības veicināšana

Tūrisma produkti (aktīvā tūrisma produkts, ārstniecības, veselības un skaistumkopšanas tūrisma produkts, konferenču tūrisma produkts, pilsētas tūrisma produkts).

Jūrmala ir lielākā Baltijas valstu kūrortpilsēta un otra lielākā Latvijas pilsēta platības ziņā. Jūrmalas vērtība ir svaigais piejūras gaiss, 24 km garā, balto smilšu pludmale, priežu mežs, ezeri, dūņas un minerālūdeņi un izsmalcinātā koka arhitektūra. Jūrmala var lepoties ar bagātīgu kultūrvēsturisko mantojumu. Pilsētvide, kuru ieskauj daba, palīdzēs izvēdināt galvu pēc ražīgas un aktīvas darba dienas. Savukārt, atpūta baseinā ar minerālūdeni un dziļi relaksējošas SPA procedūras vai masāža uzlabos labsajūtu un atjaunos spēkus. Pilsētas centrā populārākās apskates ielas ir Jomas un Jūras ielas.

Rūpējoties par kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu nākamajām paaudzēm, nozīmīgs Jūrmalas pašvaldības darba virziens ir kompleksi attīstības projekti Ķemeru apkaimē, kura jau vēsturiski bijusi pazīstama ar dabas dziednieciskajiem resursiem. Ir izstrādāti vairāki projekti Ķemeru degradēto teritoriju sakārtošanai, kas ir būtiski gan vietējo iedzīvotāju pilnvērtīgai dzīvei, gan tūrisma attīstībai.

Tūristu skaits pilsētā ar katru gadu palielinās. Salīdzinot ar 2016.gadu, 2019.gadā tūristu skaits ir palielinājies par 50,4% un nakšņojumu skaits par 24,6%. 2018. gada beigās Jūrmalā darbojās 159 uzņēmumi, kas nodrošina izmitināšanas un ēdināšanas pakalpojumus. Tūrisms ir nozīmīga tautsaimniecības nozare Jūrmalā – aptuveni trešdaļa no kopējā Jūrmalā reģistrēto uzņēmumu skaita, kas reģistrēti Jūrmalā, ir izmitināšanas un ēdināšanas pakalpojumu sniedzēji (NACE 2.red. I sadaļa). Kā arī vairāk kā trešdaļa no vidēji nodarbināto skaita gadā ir nodarbināti izmitināšanas un ēdināšanas uzņēmumos. Protams, arī daudzi citi uzņēmumu veidi sniedz pakalpojumus, kas tieši saistīti ar tūrisma nozari, piemēram, izklaides un atpūtas vietas.

Ņemot vērā tūrisma būtisko lomu Jūrmalas pilsētas attīstībā un Jūrmalas pilsētas attīstības stratēģijā 2010.–2030. gadam noteiktos stratēģiskos mērķus, 2017. gada 26. oktobrī Jūrmalas pilsētas dome apstiprināja Jūrmalas pilsētas tūrisma attīstības rīcības plānu 2018.–2020. gadam. Rīcības plānā ir iekļauti uzdevumi kūrortpilsētas attīstības veicināšanai, tūrisma infrastruktūras attīstīšanai, tūrisma vietas mārketingam un viesmīlības un citu pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai, paredzot īstenojamos pasākumus. 2018. gadā tika izstrādāts un apstiprināts pašvaldības nolikums “Atbalsts ieguldījumiem uzņēmējdarbības attīstībai Jūrmalas pilsētā”, kas paredz līdzfinansējuma piešķiršanu pilsētas uzņēmējiem konkursa veidā inovatīvu un radošu tūrisma aktivitāšu īstenošanai.

Jūrmalā pakalpojumus sniedz 10 kūrortviesnīcas, 17 viesnīcas, 13 dzīvokļviesnīcas, 12 viesu nami, 5 rehabilitācijas centri un sanatorijas, 7 kempingi, 1 hostelis, 41 restorāns, 19 kafejnīcas, 4 konditorejas un 10 ātrās ēdināšanas uzņēmumi. Katru gadu vasaras sezonā jūras krastā darbojas arī pludmales kafejnīcas. Arī tūrisma uzņēmumi pilnveido savu infrastruktūru, piemēram, 2016.gadā tika atjaunota kūrortviesnīca “SemaraH Hotel Lielupe”, viesnīcā “Amber SPA boutique hotel” atjaunoti visi viesnīcas numuriņi, sanatorija “Belorusija” sāka atjaunot numurs pa stāviem, 2019.gadā viesnīca “Daina” atvēra “Wellness un spa” zonu, viesnīca “Hotel Jūrmala Spa” renovēja

recepcijas daļu/ viesu uzņemšanas telpu un restorānu “Jūrmala”, viesnīca “Baltic Beach hotel” pēc renovācijas ir atvērusi trenāžieru zāli “Powerlab Fitness” un baseinu.

Lai tiktu veicināta tūrisma attīstība, tiek pilnveidota un uzlabota tūrisma infrastruktūra pilsētā. Kā arī pašvaldība ik gadu piedalās vairākās starptautiskās tūrisma nozares izstādēs un gadatirgos. 2017.gadā sāka darboties jaunā Jūrmalas tūrisma mājaslapa www.visitjurmala.lv, bet 2019. gadā izstrādāta tūrisma mobilā aplikācija “Visit Jurmala”, ar kuras palīdzību var ātri un ērti plānot maršrutus, kā arī samaksāt iebraukšanas maksu Jūrmalas pilsētas īpašā režīma zonā.

Pasaulē pieaug tendence pavadīt savu brīvo laiku aktīvi un dabā. Jūrmala kā tūrisma galamērķis šādiem viesiem un tūristiem ir piemērota vieta, jo 2 dabas takas pieejamas Ragakāpas dabas parkā un 4 Ķemeru nacionālā parka teritorijā – Lielā Ķemeru tīreļa laipa, Slokas ezera taka, Melnalkšņu dumbbrāja laipa un Meža taka. Kā arī pastaigu vietas pieejamas Lielupes grīvas pļavu teritorijā. 2016.gadā Ķemeru nacionālajā parkā tika atjaunotas Slokas ezera taka un Melnalkšņu dumbbrāja laipa.

Aktīvā un ūdens tūrisma veicināšanā liels ieguldījums ir 2016. gadā izbūvēti un jaunatklāti Jūrmalas ostas jahtu piestātnes ar atbilstošiem piestātnes pakalpojumiem. Pilsētā ir vairāki uzņēmumi, kas nodrošina ūdens inventāra nomu – gan laivas, gan SUP dēļus. Maršrutā Rīga-Jūrmala-Rīga kursē upes kuģītis “New Way”. Ūdens tūrisma pakalpojumu attīstībai kūrortpilsētā 2019. gadā tika sākta ūdens tūrisma pakalpojumu centra būvniecība. Pakalpojumu centrā būs saimnieciskās darbības veikšanai piemērotas telpas uzņēmējiem ūdens tūrisma pakalpojumu sniegšanai, kā arī telpas pašvaldības funkciju nodrošināšanai – ūdenstilpju apsaimniekošanai un saimniecisko darbību administrēšanai.

Attīstot pludmales sporta veidu infrastruktūru, Majoru–Dubultu pludmalē 2016. gadā tika izbūvēts Jūrmalas pludmales centrs, kurā atrodas seši pludmales volejbola laukumi, pludmales futbola, handbola un pludmales tenisa laukumi, kā arī skatītāju tribīnes. Novērtējot bagātīgo sporta aktivitāšu klāstu Jūrmalā un attīstīto sporta infrastruktūru, pārskata gadā Jūrmalai piešķirts Eiropas Sporta pilsētas statuss.

Velo braukšanas piekritējiem pilsētā bija pieejami koplietošanas velosipēdi Sixt, kā arī 4 tradicionālie velo nomas punkti un iespēja izīrēt velosipēdus viesnīcās. 2016.gadā tika sākta trotuāra ar veloceļu būvniecība Mazajā Nometņu ielā posmā no Tallinas ielas līdz Lauku ielai Kauguros, 2018.gadā tika atjaunots veloceļņš Strēlnieku prospektā no Lielupes ielas līdz Upes ielai.

Jūrmala tiek dēvēta par Latvijas tenisa galvaspilsētu, ir pieejamas 5 vietas, kur iespējams spēlēt tenisu gan slēgtajos, gan atvērtajos kortos.

Majoru sporta hallē katru gadu ir pieejama slidošana ziemā un skrituļslidošana vasarā, savukārt 2018.gada un 2019.gada ziemas sezonā tika atklāta jauna publiskā slidotava Kauguros.

Visu gadu ūdens prieki baudāmi lielākajā segta tipa akvaparkā Ziemeļeiropā. Gada siltajā sezonā aktīvā atpūta baudāma 2016.gadā Dzintaru mežaparkā atklātajā piedzīvojumu parkā “Tarzāns”. Savukārt 2017. gada decembrī Dzintaru mežaparkā tika atklāts jauns objekts – Gaismas parks. Parka teritorijā – bērnu rotaļu laukumos, priežu zaros un parka apstādījumos, kā arī 33,5 metrus augstajā Dzintaru mežaparka skatu tornī – izvietoti gaismas dekorī un objekti, kas veidoti,

izmantojot LED gaismu virtenes. Dekori un objekti ziemas sezonā diennakts tumšajā laikā ir izgaismoti dažādās krāsās.

2018. gadā pilsētas iedzīvotāju un viesu atpūtai iekārtotas trīs jaunas atpūtas vietas Lielupes krastos – Dubultos, Majoros un Priedainē un viena atpūtas vieta Slokas karjera pieguļošajā teritorijā. Visas atpūtas vietas ir aprīkotas ar piknika nojumēm, galdiem, soliņiem, pārgērbšanās kabīnēm, velosipēdu statīviem, atkritumu konteineriem, tualetēm, izveidoti bērnu rotaļu un volejbola laukumi, kā arī izbūvēti piebraucamie ceļi.

Pilsētā tiek paplašinātas ne tikai atpūtas un sporta iespējas, bet arī kultūras dzīves iespējas. Tās atzinīgi novērtē ne tikai jūrmalnieki, bet arī pilsētas viesi. 2016.gadā pēc vērienīgas rekonstrukcijas atklāta Raiņa un Aspazijas vasarnīca. Kopumā pilsētā ir 11 muzeji un izstāžu zāles. Visos pašvaldības muzejos ieeja ir bez maksas.

2019. gadā tika pabeigta Mellužu parka estrādes kompleksa atjaunošana. Brīvdabas koncertestrāde ir ne tikai vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis, bet arī iecienīta atpūtas vieta. Tomēr nenoliedzami pilsētas kultūras dzīves centrs ir Dzintaru koncertzāle. 2016.gadā pirmo reizi Dzintaru koncertzālē notika starptautiska mēroga pasākums – pirmais starptautiskais Baltijas jūras valstu koru konkurss un 2019.gadā par vienu no spilgtākajiem notikumiem Jūrmalā jāizceļ - simfonisko orķestru festivālu “Rīga Jūrmala”. Dzintaru koncertzālē 2019. gadā tika rīkoti vairāk nekā 160 pasākumi, kur apmeklētāju skaits pārsniedza 150 tūkstošus.

Dabas resursi Jūrmalā, izdevīgais ģeogrāfiskais novietojums apvienojumā ar senajām kūrorta ārstniecības tradīcijām sniedz iespēju Jūrmalai attīstīties par Baltijas jūras reģionā nozīmīgāko veselības kūrortu. Pati Jūrmalas teritorija ir kā brīvdabas spa. Dūņas un minerālūdeņi kādreizējās Jūrmalas kūrmaļās un tagadējos spa centros un sanatorijās tiek izmantoti jau vairāk nekā 180 gadu. Pilsētas teritorijā atrodas 5 rehabilitācijas centri un sanatorijas, 6 veselības iestādes, kā arī 9 spa centri un 14 skaistumkopšanas centri.

Kūrorta dziedniecības tradīciju turpināšanā un attīstīšanā 2016.gada notika nozīmīgs notikums – kūrorta rehabilitācijas centrs (KRC) “Jaunķemeri” atklāja dziedniecisko dūņu ieguves lauku karjerā “Sloka”. Dziedniecisko dūņu ieguves karjerā tiek iegūtas dūņas, ko plaši lieto medicīniskajā rehabilitācijā un veselības veicināšanā rehabilitācijas centrā “Jaunķemeri”. Kopš 2004. gada KRC “Jaunķemeri” ir vienīgā iestāde, kas nodarbojas ar dziedniecisko kūdras dūņu iegūšanu.

MICE tūrisma piedāvājums Jūrmalā kopumā ir sākuma attīstības fāzē. Lai arī pilsēta var piedāvāt pamata infrastruktūru dažādu pasākumu organizēšanai, Jūrmala vēl neasociējas ar attīstītu un populāru starptautisku MICE tūrisma galamērķi. Jūrmalā ir pieejamas mūsdienīgas un tehniski aprīkotas telpas gan nelielām sanāksmēm, gan grandioziem starptautiska mēroga pasākumiem līdz pat 800 dalībniekiem. Jūrmalā pieejamas 59 konferenču zāles, kas galvenokārt atrodas viesnīcās, un 34 pasākumu norises vietas.

Jūrmala kā darījumu tūrisma galamērķis kļūst arvien populārāka. Ja 2016.gadā pilsētā notika 450 pasākumi, tad 2019.gadā tie jau bija 912 pasākumi (+102%).

2016.gadā tika izstrādāts nolikums “Par konferenču, semināru un starpnozaru pasākumu līdzfinansēšanu” ar mērķi veicināt darījumu tūrisma attīstību.

Produktu un pakalpojumu daudzveidības veicināšana atbilstoši tūristu interesēm.

Brīvprātīgās kvalitātes pārvaldības iniciatīvas tūrisma jomā (piemēram, starptautiskā kustība “Zilie karogi”, Eiropas ekomarķējums “Ekopuķīte” un Latvijas Lauku Tūrisma asociācijas “Lauku ceļotājs” “Zaļais sertifikāts” lauku tūrisma mītnēm).

Jūrmalas pilsēta ir iesaistījusies Vides izglītības fonds Zilā karoga programmā. Zilā karoga mērķis ir veicināt piekrastes teritoriju ilgtspējīgu attīstību ar augstu ūdens kvalitātes, drošības, vides apsaimniekošanas un pārvaldes standartu, kā arī vides izglītības iniciatīvu palīdzību. Zilais karogs nav tikai ekosertifikāts, bet arī drošības un vides kvalitātes zīme, kas ir kļuvusi par starptautiski un tūristiem atpazīstamu simbolu.

2016.gadā Jūrmalai tika piešķirti 5 Zilie karogi – Jaunķemeru, Dubultu, Dzintaru, Majoru un Bulduru peldvietām. 2017.gadā tika piešķirti 8 Zilie karogi – Jaunķemeru, Bulduru, Dubultu, Dzintaru, Majoru, Mellužu peldvietām un Jūrmalas ostaas piestātnei Tīklu ielā 10.. 2018.gadā tika piešķirti Kauguru, Jaunķemeru, Mellužu, Dubultu, Majoru, Dzintaru un Bulduru peldvietām un arī Jūrmalas ostas piestātnei Tīklu ielā 10, tāpat bijis arī 2019.gadā. Zilā karoga peldvietu skaita ziņā Jūrmalas pilsēta ir līdere balvas saņemšanā Latvijā un Baltijas valstīs.

Jūrmalas pilsēta ir iesaistījusies arī EDEN (Eiropas izcilākie tūrisma galamērķi) projekta darbībā. Katru gadu projekta ietvaros tiek rīkoti konkursi un 2016.gadā Jūrmalas pilsētai tika piešķirta EDEN Inovāciju balva nominācijā “Gold winner” par vēsturisko tradīciju saglabāšanu un popularizēšanu. Jūrmalas pilsēta konkursam bija pieteikusi pasākumu “Zivju kūpināšana Jūrmalas Brīvdabas muzejā”, kura mērķis ir sekmēt sabiedrības interesi par Jūrmalas pilsētas iedzīvotāju senākās pamatnodarbes – zvejniecības – vēsturi. Savukārt 2019. gadā EDEN rīkoja projekta konkursu “Veselības un labjūtes tūrisms”. Jūrmalas pilsēta piedalījās konkursā ar pieteikumu “Ķemeru Nacionālā parka neskartās dabas pieskāriens” un tika apbalvota kā fināliste.

Kā arī Jūrmala ir lielākā kūrortpilsēta Baltijas jūras krastā un pirmā Latvijas pilsēta, kas uzņemta Eiropas Kūrortu asociācijā. Jūrmala ir asociācijas biedrs kopš 2004.gada.

DEGRADĒTĀS TERITORIJAS

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Saskaņā ar Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistra datiem Jūrmalas pilsētas administratīvajā teritorijā reģistrētas 7 piesārņotās vietas un 23 potenciāli piesārņotās vietas.

Piesārņotās vietas:

- Tūristu iela 18 un 18A (bij. katlu māja)

- Ventspils šoseja 64 (tirdzniecības objekti)
- Staiceles iela 3 (naftas produkti)
- Talsu šoseja 1 (naftas produkti)
- Lielupes iela 28 (naftas produkti)
- Ķemeru iela 26 (naftas produkti)
- Sadzīves atkritumu poligons "Priedaine"

Potenciāli piesārņotās vietas:

- Melnezera iela 10, Kūdra (Naftas bāze)
- Meistaru iela 1, Sloka (Ķīmiskās un naftas rūpniecības objekti)
- Slokas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kad. Nr. 13000103409
- Dzirnavu iela 100 (minerāl rūpniecības objekti)
- Dzirnavu iela 1 (Asfaltbetona rūpnīca)
- Sloka 7122 (Kokapstrādes rūpnīca)
- Mežmalas iela 41 (notekūdeņu attīrīšanas iekārtas)
- Slokas attīrīšanas iekārtu vecie dūņu lauki, kad. Nr. 13000180901
- Slokas attīrīšanas iekārtas ar dūņu laukiem, kad. Nr. 13000180907
- Druvciema vecās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, kad. Nr. 13000103601
- Bijušās "Marienbādes" garāžas, kad. Nr. 13000031101
- Slokas iela 69B (SIA "Jūrmalas ATU")
- Dubultu prospektā 42 (degvielas uzpildes stacija SIA "Latvija Statoil")
- Ērgļu iela 2A (bijušās Marienbādes saimniecības bloks)
- Rīgas iela 41 (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests)
- Zvejas iela (iespējams naftas produktu piesārņojums)
- Miera iela 10 (iespējams piesārņojums ar ķīmiskām vielām)
- Viestura iela 21 (SIA "Neste Latvija" degvielas uzpildes stacija)
- Vikingu iela 10 (iespējams naftas produktu piesārņojums)
- Lāču iela 16 (piesārņojums ar naftas produktiem)
- Vikingu iela 40A (grunts un gruntsūdens piesārņojums ar naftas produktiem)
- Bulduru prospekts 146 (konstatēti naftas produkti)
- Lašu iela 11 (iespējams naftas produktu piesārņojums)

Jūrmalas pašvaldība monitoringa periodā ir organizējusi teritoriju sakārtošanas darbus pašvaldības īpašumos Tūristu ielā 18 un 18A, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ar mērķi konkrētās teritorijas sakārtot un izvērtēt piesārņojuma apjomu, pēc nepieciešamības to likvidējot. Pēc darbu veikšanas (teritoriju sakārtošanas) konkrētajiem īpašumiem plānots pieteikt statusa maiņu Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centra piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrā atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Rekultivētā sadzīves atkritumu poligonā "Priedaine" pašvaldība atbilstoši normatīvajiem aktiem veic pazemes ūdens un virszemes ūdens monitoringu. Regulāri tiek atjaunotas bojātās pazemes ūdeņu monitoringa urbuma akas. Vizuāli vides stāvoklis un aku tehniskais stāvoklis darbu objektā ir labs, atjaunotās akas savu funkciju veic teicami. Pazemes ūdens plūsmu rekultivētajā izgāztuves teritorijā ietekmē ģeoloģiskie, ģeomorfoloģiskie apstākļi un meliorācijas sistēma, bet kopumā tā vērsta blakus esošo meliorācijas grāvju virzienos. Izvērtējot ķīmisko vielu koncentrāciju noņemtajos pazemes ūdens paraugos atbilstoši Ministru kabineta 2002. gada 12. marta noteikumu Nr. 118 "Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti" prasībām, secināms, ka visos

noņemtajos paraugos vismaz kāds no analizētajiem parametriem, kam normatīvajos aktos ir definētas pieļaujamās robežvērtības, pārsniedz piesārņojuma robežvērtības, atsevišķi elementi pārsniedz piesārņojuma robežlielumu. Ķīmisko vielu saturs pazemes ūdeņos, kuriem ir noteikta piesārņojuma mērķlielums un robežlielums (ĶSP, Kopējais slāpeklis) – Priedaines izgāztuvē šo parametru vērtības ir paaugstinātas, kas nozīmē, ka gruntsūdens Priedaines izgāztuves apkārtnē ir bijis piesārņots. Monitoringa darbu veikšana tiks turpināta līdzšinējā režīmā – atbilstoši ūdens paraugu kvalitātes noteikšana saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1032 „Atkritumu poligonu ierīkošanas, atkritumu poligonu un izgāztuvju apsaimniekošanas, slēgšanas un rekultivācijas noteikumi” 5. pielikumā noteiktajiem parametriem, veicot nepilno un pilno ķīmisko analīzi, pazemes ūdeņu līmeņa un virszemes ūdeņu noteces noteikšanai.

Atbilstoši normatīvo aktu prasībām tiek vērtēts arī rekultivētās atkritumu izgāztuves “Priedaine” virsmas augstums, veicot topogrāfisko uzmērīšanu, augstuma izmaiņas ir minimālas.

Tāpat, iespēju robežās, pašvaldība komunicē ar zemes vienību īpašniekiem, kuru teritorijas nav sakārtotas, ir vidi degradējošas, piemēram, aktīva komunikācija ir notikusi ar bijušās Slokas papīrfabrikas zemes vienību īpašniekiem.

Saskaņā ar domes 2017. gada 26. oktobra saistošo noteikumu Nr. 29 “Par nekustamā īpašuma nodokli Jūrmalā” 3. punktu būvēm, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagrūvusi vai cilvēku drošību apdraudoša un 4. punktu nekustamajam īpašumam, kas netiek uzturēts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai piemēro nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās kadastrālās vērtības, būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības vai būves kadastrālās vērtības. Tas nozīmē, ka dome, pieņemot attiecīgu lēmumu, var klasificēt degradētajās teritorijās konkrētus nekustamos īpašumus kategorijā - netiek uzturēts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Bijušās celulozes un papīra fabrikas teritorijās ir īpašumi, kurās būves ir klasificētas kā vidi degradējošas būves saskaņā ar domes lēmumiem, un, pamatojoties uz domes 2012. gada 17. septembra saistošo noteikumu Nr. 35 “Par nekustamā īpašuma nodokli Jūrmalā 2013.gadā” (redakciju, kura spēkā bija līdz 2013. gada 31. decembrim) un domes 2013. gada 26. septembra saistošo noteikumu Nr.39 “Par nekustamā īpašuma nodokli Jūrmalā” (redakciju, kura spēkā bija līdz 2017. gada 31. decembrim) tiek piemērota nodokļa likme 3 procentu apmērā.

Šobrīd ir fiksēti 50 īpašumi, kuros ir degradētas būves, attiecīgi tām tiek piemērota 3% likme saskaņā ar 2017. gada 26. oktobra saistošo noteikumu Nr. 29 “Par nekustamā īpašuma nodokli Jūrmalā” 3. punktu.

TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU REZULTATĪVIE RĀDĪTĀJI

Plānošanas dokumenta/ SIVN uzdevumi, plānotais stāvoklis/ normatīvos aktos noteiktais:

- Publiskās ārtelpas rekreatīvā potenciāla vairošana
- Sociālās infrastruktūras u.c. publiskās infrastruktūras attīstība
- Kūrorta funkcijas attīstības stimulēšana
- Racionāla pilsētas centra teritorijas un tās tehniskās infrastruktūras izmantošana mājokļa attīstība
- Atbilstība normatīvajiem aktiem

Rezultāti, situācijas raksturojums:

Teritorijas plānojuma īstenošanas ietvaros tiek veikta lokālplānojumu, detālplānojumu, zemes ierīcības projektu izstrāde, būvprojektu saskaņošana un būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana.

2019. gadā uzsākta 14 detālplānojumu izstrāde, 1 lokālplānojuma izstrāde. Apstiprināti 8 detālplānojumi, 2 lokālplānojumi. Apstiprināti 38 zemes ierīcības projekti.

Publiskā apspriešana organizēta 12 detālplānojumu un lokālplānojumu redakcijām.

Kopā detālplānojumu un lokālplānojumu publiskās apspriedes sanāksmēs piedalījās 43 dalībnieki.

Saņemti 25 rakstiski iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām detālplānojumu un lokālplānojumu publiskās apspriešanas ietvaros, kuros viedokli par detālplānojumiem un lokālplānojumiem izteikušas 659 personas.

2019. gadā notika publiskā apspriešana vienam pašvaldības ierosinātajam detālplānojumam.

Detālplānojuma izstrāde tika uzsākta ar Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 14. jūnija lēmumu Nr. 308 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Priedaine 2302, Priedaine 2001, Priedaine 1201, Priedaine 2303 un Lielais prospekts 0041, Jūrmalā”. Detālplānojuma izstrāde bija nepieciešama, lai īstenotu tematiskā plānojumā „Jūrmalas velosatiksmes attīstības koncepcija” noteikto iecerī – pārbūvēt Jūrmalas pilsētas pašvaldības valdījumā esošu inženierbūvi – veloceliņu atbilstoši velo koncepcijai un Latvijas standarta LVS 190-9 „Velobūvju projektēšanas noteikumi”, noteikt sarkanās līnijas, un izvērtēt zemes vienību 1300 005 2302, 1300 005 2001 un 1300 005 1201 iespējamo reālo sadali, kas paredz zemes vienību kā pastāvīgu nekustamo īpašumu - satiksmes infrastruktūras teritoriju, kas nepieciešama inženierbūves veloceliņa uzturēšanai. Detālplānojuma publiskās apspriešanas ietvaros tika saņemts viens iesniegums ar priekšlikumiem. Detālplānojums 2019. gadā tika apstiprināts.

2019. gada martā tika pārtraukta detālplānojuma kapsētu teritorijas paplašināšanai zemesgabalā Krastciems 0501, Jūrmalā, izstrāde, ņemot vērā iedzīvotāju iebildumus un Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Jūrmalas kapi” precizētās prognozes par apbedījumu vietu pietiekamību līdz 2026. gadam.

Iedzīvotāji aktīvi piedalījās lokālplānojuma zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, publiskajā apspriešanā. Lokālplānojums tiek izstrādāts ar mērķi izvērtēt iespēju zemesgabala daļā noteikt funkcionālo zonu ar atļauto izmantošanu savrupmāju apbūvei, kā arī attīstīt publisko infrastruktūru un pieeju ģeoloģiskajam un ģeomorfoloģiskajam dabas piemineklim “Buļļu kāpas”. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmē piedalījās 26 dalībnieki, par lokālplānojumu saņemti 23 rakstiski iesniegumi ar 657 personu parakstiem.

2018. gadā uzsākta 14 detālplānojumu izstrāde, 1 lokālplānojuma izstrāde. Apstiprināti 16 detālplānojumi, 1 lokālplānojums.

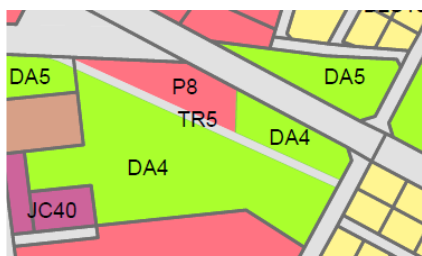
2017. gadā uzsākta 22 detālplānojumu izstrāde, 3 lokālplānojuma izstrāde. Apstiprināts 21 detālplānojums.

2016. gadā uzsākta 18 detālplānojumu izstrāde, 4 lokālplānojuma izstrāde. Apstiprināti 13 detālplānojumi.

Īpašumi, kuros ar 2016. gada teritorijas plānojumu veikti būtiskākie grozījumi:

Kauguri 2102

- 13.11.2014. Jūrmalas pilsētas domes (JPD) lēmums Nr.515 “Par detālplānojuma projekta zemesgabalam Kauguri 2102, Jūrmalā apstiprināšanu”;
- 26.06.2018. būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2018-3191 (1412) pilsētas atpūtas parka un jauniešu mājas būvniecībai;
- 26.03.2019. būvatļaujā saņemta atzīme Nr.BIS-BV-5.27-2019-1631 par projektēšanas nosacījumu izpildi;
- 21.11.2018. ar būvvaldes lēmumu Nr.2613 akceptēta apliecinājuma karte siltumtrases pievada izbūvei jauniešu mājai;
- 09.08.2019. ar būvvaldes lēmumu Nr.1784 akceptēta iecere objekta ārējai elektroapgādei;
- 12.09.2018. būvvaldes lēmums Nr.2053 “Par pieprasījumu atmežošanas kompensācijas aprēķinam zemesgabalā Kauguri 2102, Jūrmalā”;
- projektā “Pilsētas atpūtas parka un Jauniešu mājas izveide Kauguros” paredzēts palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus infrastruktūrā, kas sekmētu uzņēmējdarbības attīstību un nodrošinātu komercdarbības attīstībai labvēlīgus apstākļus Jūrmalā. Projektā paredzēts izbūvēt pilsētas atpūtas parku un Jauniešu māju Kauguros atbilstīgi Jūrmalas pilsētas attīstības programmā 2014.–2020. gadam noteiktajai pilsētas ekonomiskajai specializācijai.

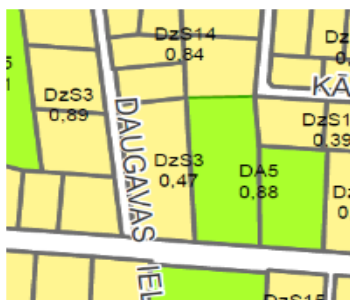


Asaru prospekts 61

- 08.06.2016. ar būvvaldes lēmumu Nr.1298 akceptēta būvniecības iecere (paskaidrojuma raksts) rotaļu laukuma ierīkošanai bērniem ar īpašām vajadzībām;
- 28.09.2018. ar būvvaldes lēmumu Nr.2216 akceptēta būvniecības iecere (paskaidrojuma raksts) teritorijas labiekārtošanai;
- 21.01.2020. ar būvvaldes lēmumu Nr.117 akceptēta būvniecības iecere (apludinājuma karte) pagaidu ūdensvada izbūvei;
- 25.08.2020. ar būvvaldes lēmumu Nr.BIS-BV-2.5-2020-1442 (1900) akceptēta būvniecības iecere (paskaidrojuma raksts) treniņu laukuma būvniecībai;
- 01.09.2020. ar būvvaldes lēmumu Nr.BIS-BV-2.1-2020-926 (1967) akceptēta būvniecības iecere (paskaidrojuma raksts) ūdens dzesēšanas baseina nojaukšanai;
- akceptētas vairākas būvniecības ieceres ēkas telpu grupu vienkāršotai atjaunošanai.

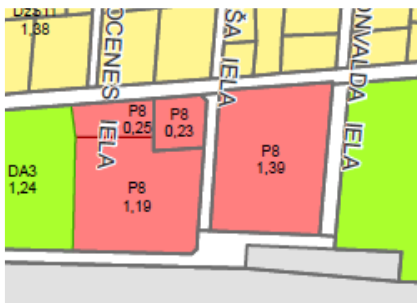
Daugavas iela 31

- JPD 24.01.2019. lēmums Nr.16 “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Daugavas ielā 31, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu”.



Poruka iela 14

- 27.07.2005. ekspluatācijā pieņemts bērnu dārzs, sākot no 2016. gada būvniecības ieceres nav akceptētas.



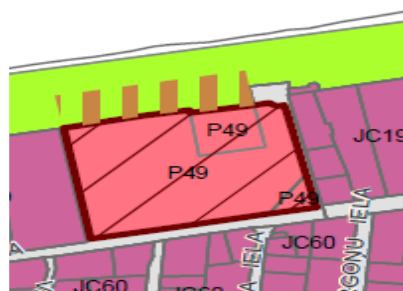
Slokas kapsēta E.Veidenbauma ielā 1 (agrāk – Sloka 7109)

- 1.un 2.kārtas pieņemtas ekspluatācijā 26.01.2012., 3.kārta – kapličas ēka – 06.06.2013., 4.kārta – saimniecības ēka – 18.12.2013.
- Labiekārtojuma darbi kolumbārija izveidei pabeigti 18.08.2016.
- 2019. gada martā tika pārtraukta detālplānojuma kapsētu teritorijas paplašināšanai zemesgabalā Krastciems 0501, Jūrmalā, izstrāde, ņemot vērā iedzīvotāju iebildumus un Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Jūrmalas kapi” precizētās prognozes par apbedījumu vietu pietiekamību līdz 2026. gadam.



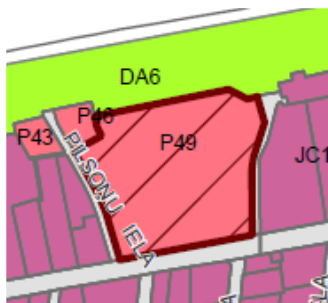
Jūras 23/25

- JPD 27.03.2008. saistošie noteikumi Nr.25 “Par detālplānojuma projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu kvartālam Jūrmalā starp Jūras ielu, Vanagu ielu, Tirgoņu ielu un pludmali”;
- JPD 26.10.2017. lēmums Nr.503 “Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Jūras ielā 23, Jūrmalā, Majori 1407, Jūrmalā, un pludmales apkalpes teritorijas no Tirgoņu ielas Dubultu virzienā iekļaušanu detālplānojuma teritorijā”;
- JPD 23.04.2020. lēmums Nr.175 “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2017.gada 26.oktobra lēmumā Nr.503 “Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Jūras ielā 23, Jūrmalā, Majori 1407, Jūrmalā, un pludmales apkalpes teritorijas no Tirgoņu ielas Dubultu virzienā iekļaušanu detālplānojuma teritorijā” – pagarināts detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš līdz 2021.gada 8.aprīlim;
- JPD 23.04.2020. lēmums Nr.176 “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabaliem Jūras ielā 23, Jūrmalā, Majori 1407, Jūrmalā, un pludmales apkalpes teritorijai no Tirgoņu ielas Dubultu virzienā, pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”;
- akceptētas vairākas būvniecības ieceres viesnīcas telpu un fasādes vienkāršotai atjaunošanai, kā arī sezonas objektu izvietojumam pludmalē.



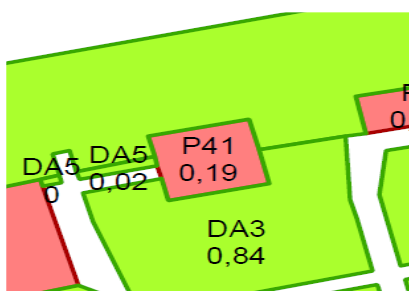
Jūras iela 41/45

- JPD 20.07.2017. lēmums Nr.356 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 41/45, Jūrmalā”;
- PPN 16.07.2019. lēmums Nr.14-1/1397 “Par darba uzdevuma detālplānojuma izstrādei zemesgabalam Jūras ielā 41/45, Jūrmalā derīguma termiņa pagarināšanu” – pagarināts līdz 20.07.2021.



4.līnija 1A

- JPD 29.08.2019. saistošie noteikumi Nr.33 “Par lokālplānojuma zemesgabaliem 4.līnijā 1A, Jūrmalā, 5.līnijā 2, Jūrmalā un Bulduri 1304, Jūrmalā grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (stājās spēkā 07.09.2019.).



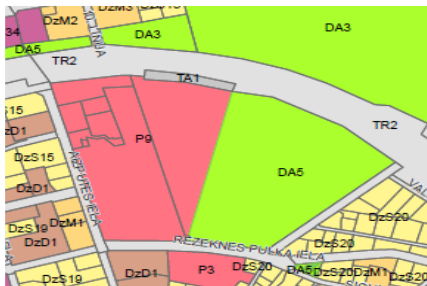
Lielupe 1005

- 25.05.2018. ar Būvvaldes lēmumu Nr.1039 akceptēta būvniecības iecere apgaismojuma izbūvei 10.līnijā 0068 un Lielupe 1005.



Lielupe 6304

- 07.08.2019. būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2019-3952 (1752) Lielupes pamatskolas pārbūvei un sporta zāles piebūvei Aizputes ielā 1A;
- 21.02.2020. saņemta atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi Nr.BIS-BV-5.27-2020-1018 (369).



Kolkas iela 20

- 01.11.2017. būvatļauja Nr.4.1-2017-5772 (2363) veselības aprūpes objekta dzīvojamā korpusa 001 pārbūvei (trīs biroja telpu izbūve dzīvojamā korpusa Nr.001 9.stāvā);
- 28.02.2020. saņemta atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi Nr.BIS-BV-5.27-2020-1156 (423);
- 25.08.2020. saņemta atzīme būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi Nr.BIS-BV-5.24-2020-12638;
- akceptētas vairākas būvniecības ieceres telpu grupu un fasādes vienkāršotai atjaunošanai.



Zvīņu iela 2

- ar JPD 24.01.2013. lēmumu Nr.35 apstiprināts detālplānojums zemesgabaliem Zvīņu ielā 2 un Kolkas ielā 21;
- akceptētas 11 būvniecības ieceres ēku 001 un 002 Zvīņu ielā 2 telpu grupu un fasāžu vienkāršotai atjaunošanai.



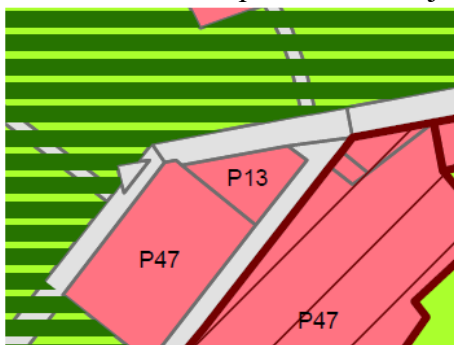
Tūristu iela 17

- JPD 26.07.2018. lēmums Nr.357 “Par detālplānojuma un parka veidošanas ieceres zemesgabalam Tūristu ielā 17, Jūrmalā, apstiprināšanu”;
- 25.09.2018. būvatļauja Nr.BIS-BV-4.1-2018-4771 (2171) nojumes jaunbūvei un meža parka labiekārtojumam;
- 06.03.2020. būvvaldes lēmums Nr.BIS-BV-4.10-2020-539 (474) “Lēmums par 25.09.2018. būvatļaujas Nr.BIS-BV-4.1-2018-4771 (2171) nosacījumu grozīšanu Tūristu ielā 17, Jūrmalā, kadastra Nr.13000262615” – papildināt Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu 1.13.punktu: pievienot informāciju par meža zemes atmežošanas procesu;
- 06.03.2020. saņemta atzīme būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi Nr.BIS-BV-5.27-2020-1264 (475);
- 28.07.2020. būvvaldes komisijas lēmums Nr.1647 “Par pieprasījumu atmežošanas kompensācijas aprēķinam zemesgabalā Tūristu ielā 17, Jūrmalā”.



Tukuma iela 32

- Ķemeru ūdenstornis pieņemts ekspluatācijā 30.09.2020;
- Projekta “Jaunu dabas un kultūras tūrisma pakalpojumu radīšana Rīgas jūras līča rietumu piekrastē” ietvaros atjaunots Ķemeru ūdenstornis, kā arī projekta “Ceļu infrastruktūras atjaunošana un autostāvvietas izbūve Ķēmeros” ietvaros tiek veikti ieguldījumi publiski pieejamas ceļu satiksmes infrastruktūras pilnveidē, tostarp jauna automašīnu stāvlaukuma izbūvē, un teritorijas labiekārtošanā, sekmējot saimniecisko darbību un jaunu darbavietu radīšanu Jūrmalas pilsētas teritorijā.



Visas darbības veiktas saskaņā ar spēkā esošo Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumu, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā, ievērojot vides un dabas aizsardzības normatīvajos aktos noteiktās prasības.

2017. gadā Jūrmalas pilsētas pašvaldība turpināja nozīmīgu projektu īstenošanu, kā finansējuma avotu izmantojot kredītlīdzekļus. Aizņēmumi no Valsts kases tika ņemti projektu īstenošanai atbilstoši Jūrmalas pilsētas attīstības programmā 2014.-2020. gadam definētajiem vidēja termiņa mērķiem:

Komunālā un transporta infrastruktūra:

Ceļu un to kompleksa investīciju projekta īstenošana - 2017. gadā izņemts 722 842 eiro, kopējā aizņēmuma summa ir 734 000 eiro. Projekta īstenošanas termiņš – 2017. gads.

Sociālā infrastruktūra:

Dubultu kultūras un izglītības centra Strēlnieku prospektā 30, Jūrmalā, būvniecība - 2017. gadā izņemts 3 245 800 eiro, kopējā aizņēmuma summa ir 5 460 411.

Aizņēmuma atmaksa veikta 5 402 378 eiro apmērā atbilstoši Jūrmalas pilsētas Attīstības programmā 2014.-2020. gadam definētajiem vidējā termiņa mērķiem šādiem projektiem:

Kūrorts un tikšanās vieta:

- Dzintaru koncertzāles slēgtās zāles rekonstrukcija/restaurācija Turaidas ielā 1, Jūrmalā- 651 688 eiro;
- Aspazijas mājas restaurācija un ēkas rekonstrukcija, saglabājot funkciju muzejs- 224 959 eiro.

Komunālā un transporta infrastruktūra:

- Jūrmalas pilsētas tranzītielas P128 (Talsu šoseja/Kolkas iela) izbūve - 300 000 eiro ;
- Ielu asfalta seguma kapitālais remonts- 455 545 eiro;
- Ceļu un to kompleksa investīciju projektu īstenošana- 121 216 eiro;
- Raiņa ielas rekonstrukcija posmā no Satiksmes ielas līdz Nometņu ielai- 256 117 eiro;
- Ūdenssaimniecības attīstības projekta II kārtas īstenošana- 400 000 eiro;
- Ūdenssaimniecības attīstības projekta III kārtas īstenošana- 320 500 eiro.

Sociālā infrastruktūra:

- Dubultu kultūras un izglītības centra Strēlnieku prospektā 30, Jūrmalā, būvniecība (daļai, kas nepieciešama Jūrmalas Mūzikas vidusskolas 2. kārtas būvniecības darbu īstenošanai)- 546 042 euro;
- Ēkas rekonstrukcija par Mākslas skolu Strēlnieku prospektā 30, Jūrmalā, un Jāņa Poruka prospekta izbūve posmā no Friča Brīvzemnieka ielas līdz sporta zālei "Taurenītis" Jūrmalā- 202 540 eiro;

- Jūrmalas Valsts ģimnāzijas un Jūrmalas sākumskolas “Atvase” daudzfunkcionālās sporta halles projektēšana un celtniecība- 450 500 eiro;
- Slokas pamatskolas ēkas rekonstrukcija Slokas ielā 3. Jūrmalā- 556 985 eiro;
- Pirmsskolas izglītības iestādes “Austras koks” jaunbūve Tukuma ielā 9, Jūrmalā- 284 577 eiro;
- Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Jūrmalas pilsētas Mežmalas vidusskolā- 122 000 eiro;
- Ēkas rekonstrukcija ar funkcijas maiņu par sociālās aprūpes ēku ar publiski pieejamām telpām 1.stāvā Skolas ielā 44, Jūrmalā- 241 888 eiro;
- Mācību korpusa rekonstrukcija Dūņu ceļš 2, Jūrmalā- 106 716 eiro;
- Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Jūrmalas pašvaldības izglītības iestāžu ēkās- 161 106 eiro.

SECINĀJUMI

Jūrmalas pilsēta (ar platību 100 km²) ir lielākā kūrortpilsēta Baltijas jūras krastā ar ērtu ģeogrāfisko novietojumu, ar 24, 206 km garu, plašu balto kvarca smilšu pludmali, no otras puses Jūrmalas pilsēta robežojas ar otru lielāko upi Latvijā – Lielupi. Jūrmalas pilsētā iedzīvotāju skaitam ir tendence palielināties; arī vasaras sezonā iedzīvotāju skaits būtiski pieaug, jāņem vērā lielā tūristu plūsma, attiecīgi arī slodze uz pilsētas jutīgajām teritorijām. Ņemot vērā Jūrmalas pilsētas ģeogrāfisko novietojumu, īpašos apstākļus, peldsezonas un tūrisma sezonas ilgumu, uzņēmējdarbību, cilvēku plūsmu un slodzi, dabas vērtības, zaļās teritorijas, īpaši aizsargājamās teritorijas u.c. faktoros, plānošana un pilsētas attīstība tiek balstīta uz ilgtspējīgas attīstības principiem, sabalansējot gan prioritātes no pilsētas attīstības viedokļa, gan saglabājot vides kvalitāti. Izvērtējot monitoringa ziņojumā apkopoto informāciju – piem., īpaši aizsargājamām teritorijām ir tendence palielināties; valsts nozīmes aizsargājamo koku skaits ir palielinājies (bieži attīstības projektu ietvaros tiek apzināti un piefiksēti koki ar īpaši aizsargājamu statusu); tiek veikta regulāra gan dabas teritoriju, gan pilsētvides apsaimniekošana un uzraudzība, t.sk. īpaši aizsargājamo teritoriju apsaimniekošana un uzraudzība, tai skaitā ar mērķi mazināt antropogēno slodzi uz dabas teritorijām; pašvaldība ievieš dažādus projektus, kas vērsti uz vides kvalitātes saglabāšanu; Jūrmalas pašvaldība ir pirmā pašvaldība, kas ieviesusi sadzīves atkritumus svēršanu, tā rosinot iedzīvotājus ikdienā šķirot atkritumus; Jūrmalas pilsētā ir lielākais oficiālo peldvietu skaits Latvijā (t.sk. ar izcilu peldvietu ūdens kvalitāti). Tiek ieviesti apjomīgi ūdenssaimniecības projekti, kā rezultātā lielākajai daļai iedzīvotāju ir iespēja pieslēgties pilsētas centralizētajiem ūdens un kanalizācijas tīkliem. Daļai teritoriju, kurām tika veikti grozījumi 2016. gada teritorijas plānojuma ietvaros (piem. funkcionālais zonējums, atļautā izmantošana u.tml.), monitoringa periodā nav uzsāktas vai akceptētas būvniecības ieceres, savukārt tajās, kur veikta attīstība, konkrētu ieceru, būvprojektu akceptēšana un attīstības ieceru realizēšana dabā, tā veikta, ievērojot vides un dabas aizsardzības normatīvajos aktos noteiktās prasības. Teritorijas plānojuma apbūves noteikumi paredz veikt konkrētas izpētes pirms plānotās darbības, piemēram, sugu un biotopa jomas eksperta atzinums, veicot biotopu izpēti, ir jāsaņem plānojot apbūvi meža zemēs, dabiskajās pļavās, neapbūvētās zemes vienībās, kas robežojas ar Lielupi, kā arī 300 m joslā gar pludmali; tāpat teritorijas plānojums paredz noteiktos gadījumos veikt inženierģeoloģisko izpēti, vizuālās ietekmes analīzi u.tml. Tiek izvērtēti Dabas aizsardzības pārvaldes projekta “Dabas skaitīšana” rezultāti, tāpat tiek ņemtas vērā Dabas aizsardzības pārvaldes rekomendācijas, izstrādātās vadlīnijas dabas teritoriju ilgtspējīgai apsaimniekošanai u.tml. Vides monitoringa mērķis ir sasniegts, vides stāvoklis par periodu 2016. – 2019. gadu, ieviešot Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumus, ir izvērtēts - šajā monitoringa periodā nav novērojamas rīcības, kuru rezultātā negatīvi tiktu ietekmētas īpaši aizsargājamās teritorijas, netiek novērota būtiska ietekme uz vidi. Monitoringa periodā veiktās darbības, teritorijas plānojuma grozījumu īstenošana veikta, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības, darbību rezultātā netiek nelabvēlīgi ietekmēta vide, cilvēku veselība un drošība. Kopumā pašvaldība aktīvi ir ieviesusi dažādas aktivitātes, projektus, sabalansējot iedzīvotāju intereses, labklājību, uzņēmējdarbības attīstību, pilsētvides un sociālās infrastruktūras attīstību, vides kvalitātes saglabāšanu, tā veicinot pilsētas ilgtspējīgu attīstību.